

ELŐTERJESZTÉS
Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére

Az előterjesztés tárgya:

Használati szerződés köznevelési feladatok ellátására

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:

2022. október 26.

A napirendet tárgyaló ülés:

Képviselő-testület

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

nyílt / zárt

A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:

rendes / rendkívüli

A rendelet elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

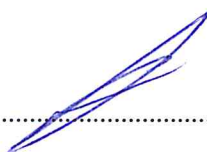
nyílt / titkos

A napirendet tárgyaló bizottság:

Pénzügyi Bizottság/ Szociális Bizottság

Előterjesztő:

Szorcsik József polgármester



Előterjesztést készítette:

Kiskuti Petra jegyző



Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgálta:

Kiskuti Petra jegyző



Törvényességi észrevétel:

nincs / az alábbi

Melléklet:

-

A napirendi pont tárgyalására meghívást kap:

-

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület átruházott hatáskörében eljárva – természetesen a képviselő-testülettel előzetesen lefolytatott egyeztetéseknek megfelelően – 17/2021. (IV. 29.) számú határozatommal a Csörögi Csiri-Biri Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának átadásáról döntöttem 2021. szeptember 1. napjával. A feladatellátás átadásával egyidejűleg a feladatellátáshoz szükséges ingó és ingatlanvagyon átadása okán vagyonkezelői megállapodást írtunk alá, melyet 22/2021. (V. 21.) számú határozattal hagyott jóvá az önkormányzat.

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány vezetése megkeresett azzal, hogy a fennálló vagyonkezelési szerződést helyezzük hatályon kívül és helyette használati szerződést kössön a két szervezet.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) vonatkozó rendelkezései jogilag lehetővé teszik a vagyonelemek hasznosítását vagyonkezelésbe adás nélkül is:

Mötv. 108. § (1) A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon birtoklása, használata, hasznai szedésének joga, fenntartása, üzemeltetése, létesítése, fejlesztése, valamint felújítása csak e törvényben és a nemzeti vagyonról szóló törvényben szabályozott módon engedhető át másnak.

108/B. § Az Nvt. 11. § (16) bekezdése szerinti versenyeztetés mellőzhető:

a) az Nvt. 11. § (17) bekezdésében foglalt esetekben, továbbá...

Nvt. 3. § 4. hasznosítás: a tulajdonosi joggyakorló vagy a nemzeti vagyon használója által a nemzeti vagyon birtoklásának, használatának, hasznok szedése jogának bármely - a tulajdonjog átruházását nem eredményező - jogcímen történő átengedése, ide nem értve a vagyonkezelésbe adást, valamint a haszonélvezeti jog alapítását;

11. § (10) A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető. A hasznosításra irányuló szerződés - a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel - határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. E bekezdés szerinti korlátozás nem vonatkozik az állammal, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy önkormányzati társulással kötött szerződésre.

(13) Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

(16) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(17) Mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás

a) államháztartási körbe tartozó szervezet,

b) jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet, továbbá jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó egyházi jogi személy,

Az Nvt. 11. § (13) bekezdése előírja, hogy nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges

infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének Csörög Község Önkormányzatának vagyonáról szóló 3/2020. (V. 20.) önkormányzati rendeletének 4. § (1) bekezdés b) pontja szerint a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik a vagyonelem hasznosítására vonatkozó döntés meghozatala.

Tekintettel a fenti jogszabályi rendelkezésekre a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány-nyal versenyeztetés mellőzésével használati szerződés köthető a köznevelési feladatok ellátása érdekében.

Fentiek alapján elkészült a határozati javaslat melléklete szerinti használati szerződés, mely rendezi a feladatátadáshoz kapcsolódó vagyonelemek használatba adását és a használatra, a karbantartásra és a felújításra vonatkozó rendelkezéseket. A vagyonelemek az önkormányzat tulajdonában maradnak.

Kérem a képviselő-testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról.

2. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBEN HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA

Csörög Község Polgármesterének 22/2021. (V. 21.) számú határozata a Csörögi Csiri-Biri Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának átadásáról (2)

3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2020. (V. 20.) önkormányzati rendelete Csörög Község Önkormányzatának vagyonáról

4. KÖLTSÉGGIKIHATÁSOK, ILLETVE A KIADÁS FEDEZETÉT BIZTOSÍTÓ KÖLTSÉGVETÉSI SOR MEGNEVEZÉSE

A használati szerződésben rögzített, az Önkormányzat által vállalt üzemeltetéshez, karbantartáshoz és felújításhoz kapcsolódó kiadásokat az önkormányzat 2023. évi költségvetésbe be kell tervezni.

5. AZ ILLETÉKES BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE

A Pénzügyi Bizottság a képviselői mandátumról való lemondás miatt határozatképtelen, így ülést nem tart.

6. HATÁROZATI JAVASLAT/RENDELET-TERVEZET

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (X. 26.) határozata a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Csörögi Csiri-Biri Óvoda és Bölcsőde használatáról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. a 2021. szeptember 1. napjától a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány fenntartásába adott Csörögi Csiri-Biri Óvoda és Bölcsőde útján ellátott köznevelési feladatokhoz szükséges ingó és ingatlan vagyon használatára vonatkozóan a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvánnyal (nyilvántartási szám: 01-01-0008227) a határozat melléklete szerinti használati szerződést fogadja el.
2. felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvánnyal együttműködve intézkedjen a használati szerződés aláírásáról.

Határidő: 2022. november 9.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző

Melléklet a .../2022. (X. 26.) számú határozathoz

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

név: **Csörög Község Önkormányzata**
székhely: 2135 Csörög, Akácfa utca 30.
Statisztikai számjele: 15736156-8411-321-13
képviseli: Szorcsik József polgármester
törzsszám: 736152
adószám: 15736156-1-13
– mint *használatba adó* (továbbiakban: **Használatba adó**)

másrészről

név: **Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány**
székhely: 1033 Budapest, Miklós u. 32.
Nyilvántartási szám: 01-01-0008227
adószám: 18104109-1-41
képviselő: Thaisz Miklós kuratóriumi elnök
Statisztikai számjele: 18104109-8532-569-01
– mint *használatba vevő* (továbbiakban: **Használatba vevő**)

együttes említésük esetén: **Szerződő Felek** között az alábbiak szerint:

I. Preambulum

1. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban: Nkt.) 74. § (2) bekezdése alapján - figyelemmel a 2. § (3)-(4) bekezdésre - az önkormányzat gondoskodik a köznevelési alapfeladatok ellátásáról, mely feladat közfeladat.

2. A Szerződő Felek között 2021. 10. 20-án létrejött Feladatellátási Szerződés Használatba vevő a 2135 Csörög, Kossuth utca 21. címen működő bölcsőde és óvoda fenntartását, mint közfeladat ellátását Használatba vevő, mint intézményfenntartó átvette és azt „*Magyar Máltai Szeretetszolgálat Csörögi Csíri-Biri Óvoda és Bölcsőde*” néven működteti tovább.
3. **Szerződő Felek megállapítják, hogy a közöttük 2021. 05. 06-án létrejött Vagyonkezelési Megállapodásban foglaltak végrehajtása jelen szerződés megkötéséig nem valósult meg.**
4. Szerződő Felek megállapítják, hogy 2021. 09. 01. napjával Használatba adó használatba adta, Használatba vevő használatba vette a 2135 Csörög, Kossuth utca 21, 1864/12 hrsz. alatti ingatlan, a feladat-ellátáshoz szükséges termeket, csoportszobákat, irodákat, mellék- és kiszolgáló helyiségeket, valamint az udvart (továbbiakban.: Tárgyi Ingatlan). A Tárgyi Ingatlan birtokba vétele megtörtént. Mindezen felül használatba adó Használatba vevő rendelkezésére bocsátotta a jelen szerződés 1. sz. melléklete szerinti ingó vagyont (a továbbiakban: Vagyon) Használatba adó könyveiben szereplő bruttó nyilvántartási értéken.
A Tárgyi Ingatlan és ingó Vagyon használata tekintetében Szerződő Felek az alábbiak szerint állapodtak meg: Használatba adó szavatolja, hogy a fent körülírt vagyon per-, teher- és igénymentes.

II. A szerződés tárgya és időtartama

1. **Jelen szerződés megkötésével Szerződő Felek a Vagyonkezelési Megállapodást hatályon kívül helyezik, a használat feltételeiről egységesen jelen szerződésben rendelkeznek.**
2. Jelen szerződéssel Szerződő Felek a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Csörögi Csíri-Biri Óvoda és Bölcsőde (továbbiakban: Intézmény) elhelyezése és működése céljából biztosított ingatlan használatának feltételeit határozták meg. Szerződő Felek jelen szerződést az aláírás napjától kezdődően határozatlan időre, de legalább 5 évre kötik.
3. Szerződő Felek rögzítik, hogy Használatba vevő a használatért külön használati díjat nem fizet.

III. A Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

A) A használat célja, feltételei

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Tárgyi Ingatlant Használatba adó alapvetően az Intézmény nevelési tevékenysége folytatása céljából bocsátja Használatba vevő rendelkezésére. Az üzemeltetés és karbantartás feladatait Használatba vevő részéről a fentiek szerint, mint a Tárgyi Ingatlan használója, az Intézmény látja el.
2. Használatba vevő, illetve az Intézmény gazdasági tevékenységet (pl. termék bérbe adása) a Tárgyi Ingatlanban kizárólag olyan mértékben folytathat, amennyiben ez a szakszerű nevelési tevékenységet nem korlátozza. Szerződő Felek rögzítik, hogy harmadik személy részére a Tárgyi Ingatlan részben vagy egészben kizárólag az Intézménnyel írásban megkötött, a használat feltételeit rögzítő megállapodás alapján adható ki.
3. Felek megállapodnak, hogy addig a mértékig, amíg ez a szakszerű nevelési tevékenységet nem korlátozza, Használatba vevő, illetve az Intézmény biztosíthatja Használatba adó részére saját hivatalos rendezvényei megtartása céljából az óvoda épületben található tornaterem és ahhoz

kapcsolódó kiszolgáló helyiségek használatát. A Használatba adó által tervezett rendezvények tekintetében Használatba adó és az intézményvezető minden hónapban egyeztetnek, az egyeztetett rendezvények időpontjait és megtartásukra vonatkozó lényeges feltételeket írásban rögzítik.

4. A 2. és 3. pontok tekintetében nyilatkozattételre Szerződő Felek részéről kizárólag az alábbi személyek jogosultak:
 - a. Használatba adó részéről: Csörög község polgármestere
 - b. Használatba vevő részéről: A Kuratórium elnöke, a fejlesztési és üzemeltetési igazgató, az Intézmény vezetője
5. Használatba vevő, illetve az Intézmény a Tárgyi Ingatlant az ahhoz tartozó ingó vagyont rendeltetésszerűen, a szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyona vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni.
6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Tárgyi Ingatlant és a hozzá tartozó ingó vagyont jelen szerződésben foglaltakon, különösen a III.1. és a III.2. pontokban foglaltakon túl sem Használatba adó, sem Használatba vevő harmadik személy részére a másik fél engedélye nélkül használatba nem adhatja.
7. Szerződő felek a Tárgyi Ingatlant dologi joggal a szerződés időtartama alatt a másik fél engedélye nélkül nem terhelhetik meg, biztosítéskul nem adhatják.
8. Használatba vevő, illetve az Intézmény köteles az ingatlan, és a hozzá tartozó ingó vagyon használata során a hatályos jogszabályokat és előírásokat betartani, különösen a nevelési tevékenység végzéséhez kapcsolódó közoktatási, építési, köztisztasági, közegészségügyi, valamint környezetvédelmi előírásokat.
9. Használatba vevő a polgári jog általános szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartozik a szerződés időtartama alatt okozott, a használt önkormányzati vagyonban bekövetkezett károkért.

B) Üzemeltetés, karbantartás, felújítás

1. Felek rögzítik, hogy a Tárgyi Ingatlan átadásakor beruházási és karbantartási munkák voltak folyamatban. Használatba adó vállalja, hogy a jelen szerződés 2. mellékletében jegyzékbe vett felújítási és karbantartási munkákat az ingatlan rendeltetésszerű állapotban történő átadása érdekében saját költségére befejezi.
2. Használatba vevő vállalja az ingatlan üzemeltetésével és az épület belső tereinek, berendezéseinek és tartozékainak általános karbantartásával felmerülő dologi, tárgyi és személyi feltételek biztosítását, ezek költségeinek viselését a használat teljes időtartama alatt, tudomásul veszi, hogy e költségeket a Használatba adóra nem háríthatja át. E feladatoknak Használatba vevő a rendes gazdálkodás szerinti időben köteles eleget tenni.
3. Használatba adó vállalja az épület külső felületeinek, berendezéseinek és tartozékainak, valamint az udvar berendezéseinek és tartozékainak általános karbantartásával felmerülő dologi, tárgyi és személyi feltételek biztosítását, ezek költségeinek viselését a használat teljes időtartama alatt, tudomásul veszi, hogy e költségeket a Használatba vevőre nem háríthatja át. E feladatoknak Használatba vevő a rendes gazdálkodás szerinti időben köteles eleget tenni.

4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a használat teljes időtartama alatt Használatba vevő, illetve az Intézmény fizeti meg a teljes ingatlannal kapcsolatos rezsi szolgáltatások költségét úgy, mint:

- gáz
- villamos energia
- víz- és csatornadíj
- takarítás
- szemétszállítás
- munka- tűz és környezetvédelmi szolgáltatások
- tűzoltókészülékek javítása
- riasztórendszer
- épület biztonsági/szabványossági felülvizsgálatai,

Fentiek érdekében Használatba vevő, illetve az Intézmény jelen szerződés aláírását követő 30 napon belül jogosult és köteles a közmű előfizetési szerződéseket a saját nevére átíratni, melyhez Használatba adó jelen szerződés aláírásával hozzájárul.

5. Használatba adó jelen megállapodással felhatalmazza Használatba vevőt arra, hogy nevében és képviselőjében a jelen szerződés céljaihoz kapcsolódó ügyekben a közmű szolgáltatóknál, valamint hatósági (pl. engedélyezési) eljárások során az érintett hatóságoknál teljes meghatalmazással eljárjon. Jelen felhatalmazás alapján történő eljárása esetén Ingatlan használat, illetve az Intézmény köteles Használatba adót eljárásáról tájékoztatni.
6. Az ingatlanon végzett -a karbantartási feladatokon túlmenő- felújításokkal, fejlesztésekkel kapcsolatos költségeket Használatba adó viseli. A szükséges felújítások kezdeményezésére Használatba vevőnek éves felújítási terv benyújtásával van lehetősége adott év november 31-ig.
7. Szerződő Felek együttesen törekednek a Tárgyi Ingatlan fejlesztéséhez állami támogatások bevonására, ennek érdekében az elérhető pályázatokon való részvételre. A Támogatási Kérelmek műszaki tartalma, valamint megvalósításának ütemezése tekintetében Szerződő Felek kizárólag írásban rögzített együttes döntés alapján járhatnak és köteleződhetnek el.
8. Használatba vevő az ingatlant átalakítani, bővíteni, vagy az épülettartozékokat, berendezési tárgyakat érintő átalakítási munkákat elvégeztetni fő szabály szerint csak Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult. Hatósági előírás miatt vagy az Intézmény biztonságos működését veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében - Használatba adó azonnali intézkedésének hiányában - Használatba vevő, illetve az Intézmény jogosult a karbantartási munkákon túlmenően felújítási munkát is végezni Használatba adó költségére Használatba adó egyidejű tájékoztatása mellett. Használatba adó az elszámolás benyújtását követő 30 napon belül köteles a Használatba vevő által fentiek szerint elvégzett munka költségének megtérítésére.
9. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a használatba vett ingatlanra és vagyonra vonatkozó vagyongarancia szerződés fenntartása továbbra is a Használatba adó kötelezettsége marad.
10. Használatba adó jogosult az ingatlanban félévente ellenőrzést lefolytatni. Használatba vevő biztosítja annak feltételeit, hogy a Használatba adó vagy megbízottja a jelen szerződésben foglaltak teljesülését ellenőrizhesse a szükséges mértékben, az ingatlanban a szükséges intézkedéseket tegye. Az ellenőrzés és egyéb intézkedések megtétele a jelen szerződés tárgyát képező dolgok rendeltetésszerű használatát, az ingatlanban folyó nevelési tevékenységet nem zavarhatja.

IV. A szerződés megszűnése

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közösen és egybehangzó akaratallal tárgyév március 31-ig közölt írásbeli – tértivevénnyel vagy írásbeli átvétellel igazolt - felmondással a nevelési év végére, de legkorábban a II.2. pontban rögzített időpontra megszüntethetik. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződésben megadott címre történő kézbesítés „nem ke-reste” vagy bármely más postai jelzéssel történő visszaérkezése a közlés tekintetében átvettnek minősül.
2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Használatba vevő a Tárgyi Ingatlanon Használatba adó jóváhagyásával értéknövelő beruházást hajtott végre, úgy a szerződés felmondása vagy megszűnése időpontjával a beruházás értékével egymás között elszámolnak. Az elszámolás alapja a beruházás számviteli szabályok szerint számított maradvány értéke.
3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Használatba vevő a jelen szerződésben foglalt lényeges kötelezettségét megszegi és a Használatba adó írásbeli felszólítását követő 30 napon belül sem tesz eleget jelen szerződésben vállalt kötelezettségének, Használatba adó a szerződést a folyamatban levő nevelési év végével azonos határidővel felmondhatja és e felmondásból eredően Használatba vevő semmilyen nemű kártérítési, anyagi vagy egyéb követeléssel nem élhet Használatba adóval szemben.
4. Használatba vevő jelen szerződést tárgyév február 28. napjáig tértivevénnyel vagy írásbeli átvétellel igazolt módon írásban a nevelési év végével felmondhatja, felmondását írásban indokolni köteles. A felmondásból eredően semmiféle kötelezettség nem terhelheti, köteles azonban megfizetni a felmondásig eltelt időben használt rezsi jellegű szolgáltatások nyomán számolt átalánydíj arányos részét.
5. Használatba adó jelen szerződést annak keltétől számított öt éven belül -az IV.1. és IV.3. pontokban foglaltakon kívül egyéb okból nem mondhatja fel. Ezt követően a rendes felmondással a szerződést a felmondás közlését követő második tanév végével mondhatja fel.
6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés megszűnése esetén – bármely módon következett is be – a használatba adott ingatlant és a hozzá tartozó ingó vagyont Használatba vevő köteles a birtokba lépéskori állapotnak megfelelően, a rendeltetésszerű használatból eredő elhasználódással, de jelen szerződésnek megfelelően karbantartott és üzemeltetett állapotban Használatba adónak visszaadni.
7. A rendeltetésszerű használat során elhasználódott ingóságok pótlására Használatba vevő nem köteles. Használatba vevő jelen szerződés megszűnéséből eredően – bármely módon következett is be – nem él kártérítési-, anyagi vagy egyéb követeléssel Használatba adóval szemben.

V. Vegyes rendelkezések

1. A jelen szerződést a Szerződő Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
2. Szerződő Felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek.
3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
4. Jelen szerződést és az elválaszthatatlan részét képező 1. számú és 2. számú mellékleteit

Szerződő Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

5. Jelen szerződést Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022. (X. 26.) számú határozatával hagyta jóvá.

Csörög, 2022....

Budapest, 2022....

<hr/>	<hr/>
Szorcsik József polgármester Használatba adó képviselőjében	Thaisz Miklós kuratórium elnöke Használatba vevő képviselőjében
	<hr/>
	óvodavezető az Intézmény képviselőjében
	<hr/>
Ellenjegyző:	Ellenjegyző:
<hr/>	<hr/>

Melléklet:

1. átadott ingóságok jegyzéke
2. folyamatban levő karbantartási, felújítási munkák jegyzéke

1. sz. melléklet
átadott ingóságok jegyzéke

2. sz. melléklet
folyamatban levő karbantartási, felújítási munkák jegyzéke

- a. bölcsődei szárny riasztó szerelési munkáinak befejezése
- b. bölcsőde szárny födém szigetelési munkák befejezése
- c. udvari játékok karbantartása a sz. felülvizsgálat megállapításai szerint

Csörög, 2022. október 21.