

ELŐTERJESZTÉS
Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére

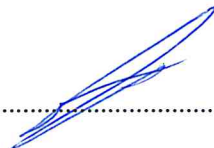
Az előterjesztés tárgya:

Döntés helyiséghasználati megállapodás megszüntetéséről

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2022. augusztus 05.
A napirendet tárgyaló ülés:	Képviselő-testület
A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:	<u>nyílt</u> / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:	rendes / <u>rendkívüli</u>
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű</u> / minősített
A szavazás módja:	<u>nyílt</u> / titkos
A napirendet tárgyaló bizottság:	<u>Pénzügyi Bizottság</u> / Szociális Bizottság

Előterjesztő:


Szorcsik József polgármester



.....

Az előterjesztést készítette:

Kiskuti Petra jegyző



.....

Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgálta:

Kiskuti Petra jegyző



.....

Az előterjesztést pénzügyi szempontból megvizsgálta:

Czinege Éva ügyintéző



.....

Törvényességi észrevétel:

nincs / az alábbi

Melléklet:

helyiséghasználati megállapodás

A napirendi pont tárgyalására meghívást kap:

-

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2019-ben megállapodást kötött a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal körzeti megbízotti iroda működtetésére a Csörög, Kisfaludy utca 40. szám (1505 hrsz.) alatti épületben található helyiségre. A jelenleg hatályos helyiséghasználati megállapodás az előterjesztés mellékleteként olvasható.

Az azóta eltelt időszak egyrészt rávilágított arra, hogy a helyiség kihasználatlan, a körzeti megbízott a helyiséget a feladatai ellátásához nem használja. Másrészt pedig – ahogy a legutóbbi ülésünkön is beszéltünk róla – lehetőségünk van most arra, hogy ellátási szerződést kössünk népkonyha üzemeltetésére és erre helyszínen az önkormányzat csak ezt a helyiséget tudná biztosítani.

Felvettük a kapcsolatot a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság illetékes osztályával a szerződés megszüntetése érdekében, illetve szándékunkról tájékoztattam a váci rendőrkapitányt is. Kapitány úr válaszában jelezte, hogy megérti a népkonyha kialakításának szükségességét, megköszönte továbbá, hogy a körzeti megbízott részére igény esetén a helyiséghasználati szerződés felbontását követően a Polgármesteri Hivatal épületében biztosít az önkormányzat helyiséghasználati lehetőséget.

Jelen előterjesztésben arra teszek javaslatot, hogy a megállapodást a határozati javaslatban foglaltak szerint közös megegyezéssel szüntessük meg 2022. augusztus 31. napjával, illetve amennyiben ehhez a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság járul hozzá, akkor a vonatkozó jogszabály alapján a megállapodást felmondással szüntessük meg.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:359. § (4) bekezdés d) pontja szerint a kölcsönadó felmondhatja a szerződést, ha a szerződéskötéskor nem ismert oknál fogva a kölcsönadónak szüksége van a dologra.

Kérem, hogy a képviselő-testület az előterjesztést vitassa meg és fogadja el a határozati javaslatot.

2. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBEN HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA

49/2019. (VI. 17.) Képviselő-testületi határozat

1. Csörög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Rendőrkapitányság Vác Rendőrkapitánysága részére a község közigazgatási területén körzeti megbízotti feladat ellátásához a
- 2135 Csörög, Kisfaludy u. 40. szám alatti (1505.hrsz-ú) önkormányzati tulajdonú ingatlan 18.72 m² alapterületű helyiségét,
- határozatlan időtartamra,
- 1000.Ft/hó bérleti díj összeggel
használatba átengedi.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződéskötéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a szerződés aláírására.

Határidő: 1. 2019. június 17. 2. a döntést követő 30 munkanap

Felelős: Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester

64/2019. (IX.17.) Képviselő-testületi határozat

Csörög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 49/2019.(VI.17.) számú Képviselő-testületi határozat 1. pontjában a „határozatlan időtartamra” szövegrész „öt éves időtartamra” módosul.

A határozat módosítással nem érintett részei továbbra is változatlanul hatályban maradnak és érvényesek.

Határidő: 2019. szeptember 17.
Felelős: Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester

3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK

Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

4. KÖLTSÉGGIKIHATÁSOK, ILLETVE A KIADÁS FEDEZETÉT BIZTOSÍTÓ KÖLTSÉGVETÉSI SOR MEGNEVEZÉSE

A helyiséghasználati megállapodás megszüntetése költségkihatással nem jár.

5. AZ ILLETÉKES BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE

Pénzügyi Bizottság véleménye:

6. HATÁROZATI JAVASLAT/RENDELET TERVEZET

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (VIII. 05.) számú határozata a körzeti megbízotti iroda működése céljából kötött helyiséghasználati megállapodás megszüntetéséről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. a Váci Rendőrkapitányság vezetőjével történt egyeztetést követően kezdeményezi a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal körzeti megbízotti iroda működtetése céljából kötött helyiséghasználati megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését 2022. augusztus 31. napjával, mivel a 2135 Csörög, Kisfaludy utca 40. szám (1515 hrsz.) alatti ingatlan megállapodással érintett helyiségét
 - a) a körzeti megbízott nem használja, az kihasználatlan, továbbá
 - b) Csörög Község Önkormányzata népkonyha üzemeltetéséhez kívánja 2022. szeptember 1-től használni.
2. amennyiben a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság a megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez nem járul hozzá, akkor a megállapodást a IV. 19. pontja szerint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:359. § (4) bekezdés d) pontja alapján 2022. augusztus 31. napjával felmondással megszünteti az 1. pont b) pontja figyelembevételével.
3. felkéri a jegyzőt, hogy a megállapodás megszüntetéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg és felhatalmazza a polgármestert a megszüntetésre vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 15.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző

Csörög, 2022. augusztus 3.