

ELŐTERJESZTÉS
Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére

Az előterjesztés tárgya:

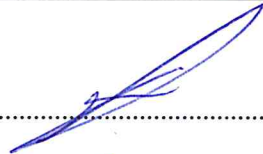
Beszámoló a lejárt idejű határozatokról

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:
A napirendet tárgyaló ülés:
A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:
A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:
A szavazás módja:

2022. május 31.
Képviselő-testület
nyílt / zárt
rendes / rendkívüli
egyszerű / minősített
nyílt / titkos

Előterjesztő:

Szorcsik József polgármester



.....

Az előterjesztést készítette:

Kiskuti Petra jegyző



.....

Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgálta:

Kiskuti Petra jegyző



.....

Törvényességi észrevétel:

nincs / az alábbi

Melléklet:

-

A napirendi pont tárgyalására meghívást kap:

-

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselő-testület!

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Csörög Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2020. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés a) pontja alapján a lejárt idejű határozatokról az alábbiakban számolok be:

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2022. (III. 29.) számú határozata a Csörög településen épülő futballpálya létesítéséről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. az 1/1 hányadban tulajdonában lévő, Csörög, 1864/12 helyrajzi számú, természetben a 2135 Csörög, Kossuth Lajos utca 21. szám alatt található ingatlan – óvoda és bölcsőde működését nem érintő részének – használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedi és hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség azon rekortán futballpályát létesítsen.
2. hozzájárul ahhoz, hogy az Országos Pályaépítési Program keretében elnyert pályázat esetén a felépült futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel és a Magyar Máltai Szeretetszolgálattal együttműködve 15 éven keresztül együtt használja.
3. tájékoztatja a Magyar Labdarúgó Szövetséget, hogy a Csörög, 1864/12 helyrajzi számú ingatlan a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány ingyenes vagyongazdálkodásában van.
4. felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására, továbbá a pályázattal összefüggő egyéb jognyilatkozatok megtételére és aláírására.

Határidő:	azonnal
Felelős:	polgármester
Végrehajtást végzi:	polgármester

Az együttműködési megállapodás aláírása megtörtént, a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételre és aláírásra kerültek.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2022. (III. 29.) számú határozata Csörög, 1189 helyrajzi számú ingatlan megvételéről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének úgy határoz, hogy

1. Csörög Község Önkormányzata megvásárolja 4 000 000 Ft-ért, azaz négy-millió forintért Schäfer Róbert 2167 Vácduka, Hársfa utca 23. szám alatti lakos tulajdonos (továbbiakban: Eladó) a Pest Megyei Kormányhivatal nyilvántartásában Csörög, belterület 1189 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2135 Csörög, Munkácsy Mihály utca 15. cím alatt található, „kivett hétvégi ház, udvar” megjelölésű 738 m² területű 1/1 arányban tulajdonában álló ingatlanát.
2. Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, továbbá az azzal összefüggő jognyilatkozatok megtételére és aláírására, valamint a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetésére azzal, hogy az adás-vételi szerződés aláírására csak akkor kerülhet sor, ha az ingatlan tehermentességét és a közműszolgáltatások szüneteltetését Eladó igazolja.
3. Az adás-vételi szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy

- a) Csörög Község Önkormányzata a meghatározott vételárat az ingatlan birtokba adásával egyidejűleg egyösszegben átutalással teljesíti Eladó folyószámlájára, valamint
 - b) a vételár kifizetésére és a birtokba adásra csak akkor kerülhet sor, ha Eladó igazolja, hogy az ingatlanban lakók az ingatlant végleg elhagyták, a közműszolgáltatók felé semmilyen tartozás nem áll fenn.
4. Felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen az adás-vételi szerződés aláírásával összefüggő intézkedések megtételéről, valamint az ingatlan Csörög Község Önkormányzatának üzleti vagyonába történő felvételéről.

Határidő: 2022. május 31.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző, pénzügyi ügyintéző

Az adás-vételi szerződés még nem került aláírásra, Eladó a megkötéshez szükséges intézkedéseket még nem fejezte be.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2022. (IV. 29.) számú határozata a lejárt idejű határozatokról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt idejű határozatokról szóló polgármesteri beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2022. április 29.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2022. (IV. 29.) számú határozata az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2022. április 29.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2022. (IV. 29.) számú határozata a jelzőlámpa üzemeltetési megállapodás módosításáról
Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a jelzőlámpa üzemeltetési megállapodásról szóló határozati javaslat mellékletét képező jelzőlámpa üzemeltetési megállapodást az alábbiak szerint módosítja:

1. Az V.1. pont helyében a következő rendelkezés lép:
„Felek megállapodnak, hogy a II.4. pontban megállapított **262.450,- Ft** + áfa, kétszázhatvankétezer-négyszázötven forint + áfa összegű **éves részarányos átalánydíj** 1/4-ed részének számlázására negyedévente, a tárgyidőszakot követő 30 napon belül kerül sor. Ez a díjtétel kiegészül – amennyiben felmerül – a III. pont szerinti felújítási költségek részarányos díjával.”
2. Az üzemeltetési megállapodás a következő új zárómonddal egészül ki:

„A megállapodást Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022. (IV. 29.) számú határozatával hagyta jóvá.”

Határidő:	azonnal
Felelős:	polgármester
Végrehajtást végzi:	jegyző, polgármester

A megállapodás tervezetét módosításra került.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2022. (IV. 29.) számú határozata a jelzőlámpa üzemeltetési megállapodásról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a forgalomirányító jelzőlámpák követelményeiről, tervezési, telepítési és üzemeltetési előírásairól szóló 41/2003. (VI. 20.) GKM rendelet mellékletének 17.1. pontja figyelembevételével megállapodást köt a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel a 2104-Vác-Gödöllő összekötő úton – Csörög külterületén – a 5+230 - 5+336 km szelvény között található jelzőberendezés üzemeltetésére a határozat melléklete szerint.

Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő:	2022. május 15.
Felelős:	polgármester
Végrehajtást végzi:	jegyző

A megállapodás megkötésre került.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2022. (V. 16.) számú határozata az „MFP-BJA/2022 – Duna utca és Béke tér járdáinak felújítása Csörögön” tárgyában indított beszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. elfogadja az „MFP-BJA/2022 – Duna utca és Béke tér járdáinak felújítása Csörögön” című projekt kivitelezési munkáira kiírt beszerzési eljárásban a Beszerzési Bizottság javaslatát és megállapítja, hogy a beszerzési eljárás nyertese Szuróka Zoltán egyéni vállalkozó (székhely: 5232 Tiszabő, Fő utca 5., adószám: 69669084236), mert ő adta a legkedvezőbb ajánlati árat és az ajánlat megfelelt az ajánlattételi felhívásban szereplő feltételeknek.
2. tekintettel arra, hogy Szuróka Zoltán egyéni vállalkozó által adott legjobb ajánlat is meghaladja a kivitelezésre a Támogatói Okiratban meghatározott összeget és így az önkormányzat 2022. évi költségvetésében e célra rendelkezésre álló összeg is, a kivitelezési munkálatok sikeres megvalósításához szükséges 1 711 011 Ft, azaz egymillió hétszáztizenegezer tizenegy forint összegű többletköltséget az önkormányzat 2022. évi költségvetésében elfogadott általános tartalék terhére biztosítja.
3. felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések eljárási rendjéről szóló szabályzat szerint intézkedjen a szerződés előkészítéséről és aláírásáról.

Határidő:	2022. május 24.
Felelős:	polgármester
Végrehajtást végzi:	jegyző

A szerződés aláírásra került, az önerő rendelkezésre áll.

Kérem, hogy a képviselő-testület az előterjesztést vitassa meg és fogadja el a határozati javaslatot.

2. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBEN HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA

-

3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének Csörög Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2020. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés a) pont

4. KÖLTSÉGGIHATÁSOK, ILLETVE A KIADÁS FEDEZETÉT BIZTOSÍTÓ KÖLTSÉGVETÉSI SOR MEGNEVEZÉSE

-

5. AZ ILLETÉKES BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE

-

6. HATÁROZATI JAVASLAT

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (V. 31.) számú határozata a lejárt idejű határozatokról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt idejű határozatokról szóló polgármesteri beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő:	2022. május 31.
Felelős:	polgármester
Végrehajtást végzi:	polgármester

Melléklet a .../2022. (V. 31.) számú határozathoz

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2022. (III. 29.) számú határozata a Csörög településen épülő futballpálya létesítéséről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. az 1/1 hányadban tulajdonában lévő, Csörög, 1864/12 helyrajzi számú, természetben a 2135 Csörög, Kossuth Lajos utca 21. szám alatt található ingatlan – óvoda és bölcsőde működését nem érintő részének – használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedi és hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség azon rekortán futballpályát létesítsen.
2. hozzájárul ahhoz, hogy az Országos Pályaépítési Program keretében elnyert pályázat esetén a felépült futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel és a Magyar Máltai Szeretetszolgálattal együttműködve 15 éven keresztül együtt használja.

3. tájékoztatja a Magyar Labdarúgó Szövetséget, hogy a Csörög, 1864/12 helyrajzi számú ingatlan a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány ingyenes vagyonkezelésében van.
4. felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására, továbbá a pályázattal összefüggő egyéb jognyilatkozatok megtételére és aláírására.

Határidő:	azonnal
Felelős:	polgármester
Végrehajtást végzi:	polgármester

Az együttműködési megállapodás aláírása megtörtént, a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételre és aláírásra kerültek.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2022. (III. 29.) számú határozata Csörög, 1189 helyrajzi számú ingatlan megvételéről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének úgy határoz, hogy

1. Csörög Község Önkormányzata megvásárolja 4 000 000 Ft-ért, azaz négy-millió forintért Schäfer Róbert (...) szám alatti lakos tulajdonos (továbbiakban: Eladó) a Pest Megyei Kormányhivatal nyilvántartásában Csörög, belterület 1189 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2135 Csörög, Munkácsy Mihály utca 15. cím alatt található, „kivett hétvégi ház, udvar” megjelölésű 738 m² területű 1/1 arányban tulajdonában álló ingatlanát.
2. Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, továbbá az azzal összefüggő jognyilatkozatok megtételére és aláírására, valamint a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetésére azzal, hogy az adás-vételi szerződés aláírására csak akkor kerülhet sor, ha az ingatlan tehermentességét és a közműszolgáltatások szüneteltetését Eladó igazolja.
3. Az adás-vételi szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy
 - a) Csörög Község Önkormányzata a meghatározott vételárat az ingatlan birtokba adásával egyidejűleg egyösszegben átutalással teljesíti Eladó folyószámlájára, valamint
 - b) a vételár kifizetésére és a birtokba adásra csak akkor kerülhet sor, ha Eladó igazolja, hogy az ingatlanban lakók az ingatlant végleg elhagyták, a közműszolgáltatók felé semmilyen tartozás nem áll fenn.
4. Felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen az adás-vételi szerződés aláírásával összefüggő intézkedések megtételéről, valamint az ingatlan Csörög Község Önkormányzatának üzleti vagyonába történő felvételéről.

Határidő:	2022. május 31.
Felelős:	polgármester
Végrehajtást végzi:	jegyző, pénzügyi ügyintéző

Az adás-vételi szerződés még nem került aláírásra, Eladó a megkötéshez szükséges intézkedéseket még nem fejezte be.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2022. (IV. 29.) számú határozata a lejárt idejű határozatokról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt idejű határozatokról szóló polgármesteri beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő:	2022. április 29.
------------------	--------------------------

Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2022. (IV. 29.) számú határozata az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2022. április 29.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2022. (IV. 29.) számú határozata a jelzőlámpa üzemeltetési megállapodás módosításáról
Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a jelzőlámpa üzemeltetési megállapodásról szóló határozati javaslat mellékletét képező jelzőlámpa üzemeltetési megállapodást az alábbiak szerint módosítja:

1. Az V.1. pont helyében a következő rendelkezés lép:
„Felek megállapodnak, hogy a II.4. pontban megállapított **262.450,- Ft + áfa**, kétszázhatvankétezer-négyszázötven forint + áfa összegű **éves részarányos átalánydíj** 1/4-ed részének számlázására negyedévente, a tárgyidőszakot követő 30 napon belül kerül sor. Ez a díjtétel kiegészül – amennyiben felmerül – a III. pont szerinti felújítási költségek részarányos díjával.”
2. Az üzemeltetési megállapodás a következő új zárómondatral egészül ki:
„A megállapodást Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022. (IV. 29.) számú határozatával hagyta jóvá.”

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző, polgármester

A megállapodás tervezetet módosításra került.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2022. (IV. 29.) számú határozata a jelzőlámpa üzemeltetési megállapodásról
Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a forgalomirányító jelzőlámpák követelményeiről, tervezési, telepítési és üzemeltetési előírásairól szóló 41/2003. (VI. 20.) GKM rendelet mellékletének 17.1. pontja figyelembevételével megállapodást köt a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel a 2104-Vác-Gödöllő összekötő úton – Csörög külterületén – a 5+230 - 5+336 km szelvény között található jelzőberendezés üzemeltetésére a határozat melléklete szerint.

Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2022. május 15.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző

A megállapodás megkötésre került.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2022. (V. 16.) számú határozata az „MFP-BJA/2022 – Duna utca és Béke tér járdáinak felújítása Csörögön” tárgyában indított beszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. elfogadja az „MFP-BJA/2022 – Duna utca és Béke tér járdáinak felújítása Csörögön” című projekt kivitelezési munkáira kiírt beszerzési eljárásban a Beszerzési Bizottság javaslatát és megállapítja, hogy a beszerzési eljárás nyertese Szuróka Zoltán egyéni vállalkozó (székhely: 5232 Tiszabő, Fő utca 5., adószám: 69669084236), mert ő adta a legkedvezőbb ajánlati árat és az ajánlat megfelelt az ajánlattételi felhívásban szereplő feltételeknek.
2. tekintettel arra, hogy Szuróka Zoltán egyéni vállalkozó által adott legjobb ajánlat is meghaladja a kivitelezésre a Támogatói Okiratban meghatározott összeget és így az önkormányzat 2022. évi költségvetésében e célra rendelkezésre álló összeget is, a kivitelezési munkálatok sikeres megvalósításához szükséges 1 711 011 Ft, azaz egymillió hétszáztizenegezer tizenegy forint összegű többletköltséget az önkormányzat 2022. évi költségvetésében elfogadott általános tartalék terhére biztosítja.
3. felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések eljárási rendjéről szóló szabályzat szerint intézkedjen a szerződés előkészítéséről és aláírásáról.

Határidő:	2022. május 24.
Felelős:	polgármester
Végrehajtást végzi:	jegyző

A szerződés aláírásra került, az önerő rendelkezésre áll.

Csörög, 2022. május 27.