

JEGYZŐKÖNYV

a Képviselő-testület 2013. december 4-én megtartott nyilvános üléséről

Tartalmazza: 263-266/2013.(XII.4.) számú határozatokat

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. december 4-én megtartott ülésén.

Az ülés helye: Művelődési ház, 2135 Csörög, Arany J. u.53.

Jelen vannak: Dr. Császár Károlyné polgármester
Dugántsi Ildikó alpolgármester
Dr. Bonyhády Elemér képviselő
Gergely László képviselő
Kovácsné Hidasnémeti Enikő képviselő
Kurucz Attiláné képviselő
Viszus István képviselő

Tanácskozási joggal: Balázsne Szilvási Zsuzsanna jegyző

Dr. Császár Károlyné polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület mind a 7 tagja jelen van, az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére Kurucz Attilánét javasolja. Ismerteti a meghívó szerinti, tervezett napirendi pontokat.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag megválasztja jegyzőkönyv hitelesítőnek Kurucz Attiláné képviselőt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag jóváhagyja az alábbiak szerinti napirendet:

Jóváhagyott napirendi pontok:

1. Szociális célú tűzifa támogatás elbírálása
Előterjesztő: Dr. Császár Károlyné polgármester
2. A csörögi 019 hrsz-ú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Dr. Császár Károlyné polgármester
3. Kecskerágói önkormányzati ingatlanok hasznosítása
Előterjesztő: Dr. Császár Károlyné polgármester
4. Idősek karácsonya
Előterjesztő: Dr. Császár Károlyné polgármester
5. Egyebek

Dr. Császár Károlyné polgármester ezután az első napirendi pont tárgyalásához zárt ülést rendel el.

A képviselő-testületi ülés zárt ülésen folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.

Az első napirendi pont zárt ülésen történő megtárgyalása után a Képviselő-testület ismét nyilvános ülésen folytatja munkáját.

Dr. Császár Károlyné polgármester köszönti Osikóczki Csabáné megbízott óvodavezetőt. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy azért hívta őt meg az ülésre, mert úgy gondolja, hogy az intézményvezetőnek ismernie kell a községben zajló eseményeket.

2. A csörögi 019 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Dr. Császár Károlyné polgármester ismerteti, hogy korábban már tárgyalta a testület ennek az ingatlannak az értékesítéséről, és szándéknyilatkozatot tett, hogy 500.000,- forintért eladja. Az átminősítés megtörtént és az adásvételi szerződés aláírása érdekében kéri, hogy a Képviselő-testület döntsön a végleges adásvételről.

Mivel nincs további észrevétel és hozzászólás, a Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

263/2013.(XII.4.) Képviselő-testületi határozat:

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő csörögi 019 hrsz-ú udvar megjelölésű, 791 hrsz-ú ingatlant eladja Hevér Lajos és Hevér Tamás Vác, Kosdi utca 11. alatti lakosoknak. Az ingatlan vételára: 500.000,-Ft.

Az adásvételi szerződésbe bele kell foglalni, hogy a szomszédos területek vízelvezetéséről a 019 hrsz-ú ingatlan mindenkorai tulajdonosa köteles gondoskodni.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 31.

3. Kecskerágói önkormányzati ingatlanok hasznosítása

Dr. Császár Károlyné polgármester elmondja, hogy felkereste őt egy vállalkozó, és a kecskerágói ingatlanok hasznosítására az előterjesztésben megfogalmazott kérelmet terjesztette elő. Kimentek a helyszínre, megnézték mely telkekről lenne szó, mely a mellékelt térképvázlaton látható. Kéri képviselő társait, hogy a kérelmet vitassák meg és mondjanak véleményt.

A képviselők támogatják a terület hasznosítására benyújtott kérelmet, az a véleményük, hogy legalább rendben tartaná a területet, mely jelenleg elhanyagolt.

Kovácsné Hidasnémeti Enikő képviselő felveti, hogy vizsgálják meg nincs-e a közelben a közkút.

Nincs további észrevétel és hozzászólás, a Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

264/2013.(XII.4.) Képviselő-testületi határozat

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2014. március 1. napjától a csörögi 036/39, 036/40, 036/41, 036/42, 036/43, 036/44, 036/45, 036/46, 036/47, 036/48, 036/30, 036/31, 036/32 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat állattartás és növénytermesztés céljából határozatlan időre 3 hónapos felmondással 150.000.-Ft éves bérleti díj összegéért bérbe adja Hasimi Said Hamidulla Csörög, Harkály u. 12666 hrsz. alatti lakosnak.

A képviselő-testület felkéri az önkormányzat ügyvédjét, hogy a szerződést készítse el, és egyúttal felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2014. január 31.

Felelős: polgármester

4. Integrált pénzügyi rendszerre való áttérés

Dr. Császár Károlyné polgármester felkéri a jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Balázné Szilvási Zsuzsanna jegyző röviden ismerteti a részletes írásbeli előterjesztést. Elmondja, hogy 2014. január 1-től a költségvetési szervek teljesen új számviteli rendszerre térnek át. A jelenlegi, Magyar Államkincstár által biztosított DOS alapon működő könyvelő program már nem lesz képes megfelelni az elvárásoknak, illetve a Kincstár ezt nem is fejleszti tovább, az új szabályoknak csak integrált pénzügyi rendszer használatával lehet megfelelni. Központilag biztosított integrált rendszer jelenleg nincs. Ezért több ajánlatot is bekért integrált rendszerben működő könyvelő programra, melyet az előterjesztés mellékletében lévő táblázat tartalmaz. Az ebben szereplő ajánlatok annyiban módosultak, hogy a SALDO ZRt. a mai napon módosította ajánlatát 96.000,- forintra. Azért nehéz a döntés, mert az új rendszerrel kapcsolatban még nincs senkinek tapasztalata, nem lehet tudni, hogy melyik hogyan válik be. Az áron kívül a SALDO mellett szól az is, hogy költségvetési területen nagy tapasztalattal rendelkeznek. Kéri a képviselők véleményét és a Képviselő-testület döntését.

A képviselők elfogadják a tájékoztatást, egyetértenek az elhangzottakkal és a Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

265/2013.(XII.4.) Képviselő-testületi határozat:

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2014. január 1-től az Önkormányzat és intézményei gazdálkodási feladatainak hatékonyabb ellátása érdekében integrált pénzügyi rendszer kerül bevezetésre.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a benyújtott árajánlatok alapján - 2014. január 1-től Csörög Község Önkormányzata és intézményei pénzügyi-számviteli feladatait a SALDO Creator integrált rendszer útján kell ellátni.

Felelős: jegyző

Határidő: szerződéskötésre 2013. december 31., majd a továbbiakban folyamatos

5. Idősek karácsonya

Dr. Császár Károlyné polgármester elmondja, hogy a korábbi évekhez hasonlóan az idén is megajándékozásra kerülnének a község 70 év feletti lakói. A költségvetésben tervezve lett az összeg. A pénz rendelkezésre áll. A tavalyi évhez hasonlóan, egyben a helyi vállalkozókat is támogatva, olyan utalványokat adna ki az Önkormányzat, melyeket csak a 3 helyi boltban lehet beváltani. Ha a Képviselő-testület egyetért, akkor az idén a településen élő 123 fő 70 év feletti lakos kapna ilyen karácsonyi juttatást. Elmondja még, hogy a községben két 90 év feletti lakos van, akiknek személyesen fogja elvinni az utalványt.

A képviselők egyetértenek az elhangzottakkal, és mivel nincs további észrevétel és hozzászólás, a Képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

266/2013.(XII.04.) Képviselő-testületi határozat:

Csörög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. év decemberben a községben állandó lakóhellyel rendelkező 70. életévüket betöltött lakók részére 5000,- forint értékű vásárlási utalványt biztosít, melyek a helyi élelmiszer üzletekben válthatók be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 24.

6. Egyebek

Dr. Császár Károlyné polgármester átadja a szót az óvoda vezetőjének, hogy ismertesse az aktuális óvodai eseményeket.

Osikóczki Csabáné megbízott óvodavezető a következőkről tájékoztatja a képviselőket:

- a falu Mikulása 2013. december 7-én 11.00 órakor az óvodába fog érkezni, ide mindenkit szeretettel várnak, a faluban is hirdették a rendezvényt,
- december 6-án lesz az óvodások részére a Mikulás ünnepség,
- az óvodában felállítandó fenyőfát ajándékba kapták, aminek nagyon örülnek,
- a Magyar Villamosművek Zrt. egy fa babaházat ajándékozott az óvodának, melyet most az aulában állítottak fel, nyáron a kertben lesz, a gyerekeknek nagyon tetszik,
- az óvoda karácsonyi ünnepsége 2013. december 13-án 16.00 órakor lesz, erre hívják, várják a képviselőket, az önkormányzat dolgozóit is.

Dr. Császár Károlyné polgármester az alábbi témákban tájékoztatja a képviselőket:

- Csörög község 5,2 millió forintot nyert a helyi önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló kiegészítő támogatásra kiírt pályázaton. Ebből a pénzből ki tudják fizetni az utak terveit, és a SZIRT Kft. részére még kifizetendő 3,6 millió forintot.

- Előírás, hogy szükséges elvégeztetni az érintésvédelmi felülvizsgálatot az önkormányzati épületekre. Ez nem kis összeg, de legalább az óvodában el kell végeztetni. Ehhez ajánlat már érkezett, de még legalább két ajánlatot szükséges bekérni.
- Elmondja, hogy a Tanoda tovább működik, 2013. december 21-én délután rendez ünnepséget az óvodában, melyre vendégeket is hívtak, és hívják, várják a képviselőket is.
- Iskolabusz – a gyerekek magaviseletével komoly gondok adódtak, ezért az a következő intézkedéseket tette:
 - egyrészt elbeszélgetett a rendbontó gyerekek szüleivel,
 - másrészt önkéntesként alkalmazott egy kísérőt, egy olyan FHT juttatásban részesülő biztonsági őr hölgyet, akinek még nem volt meg a segély tovább folyósításához szükséges 30 nap foglalkoztatása. Ez javított a helyzeten, de nem végleges megoldás.
 - A KLIK vezetője arról tájékoztatta, hogy a Csörögben alapítandó általános iskola érdekében mindent megtesz, mert látható, hogy az lenne a mindenki számára megfelelő jó megoldás.
- A Csiri-biri Óvoda garanciális bejárása lesz, melyet követően várhatóan ki kell fizetni a garanciális javításokra visszatartott 3.625.000,-Ft-ot.
- A DMRV Zrt. illetékes olyan tartalmú e-mailt küldött, mely szerint a Csörög községben a Székely Bertalan u. és Liliom utca sarkán lévő átemelő meghibásodást kijavították, és ennek költségét ki fogják számlázni Csörög községnek, mivel az önkormányzat úgy nyilatkozott, hogy nem bérleti-üzemeltetési, hanem vagyionkezelési szerződés keretében kívánja üzemeltetésre átadni a szennyvízcsatornát (a levél a képviselők részére kiosztásra került).
- A könyvtár ismét gazdagodott, 3 db babzsák fotelt és 250 kötet könyvet kapott.
- Ezúton szeretné még egyszer megköszönni Gergely László képviselő úrnak, azt a nagy munkát, amivel segítette a Komáromi út javítását. Reméli, hogy az elkészült árok és áteresz valóban jól fogja teljesíteni feladatát.
- Tervbe van véve, a vállalkozóval tárgyal, hogy az utak legyalulása megtörténjen, ha az időjárás engedi.

Gergely László képviselő elmondja, hogy tavasszal még folytatni kell a munkálatokat a Komáromi utcában, és az a véleménye, hogy az elkészült árkot le kell takarni, nehogy elfagyjon.

Kovácsné Hidasnémeti Enikő képviselő intézkedést kér, hogy a villamos energia szolgáltató cég, az általa levágott faágakat szállítsa el a közterületekről.

Dr. Császár Károlyné polgármester válaszában elmondja, hogy beszélt az ELMŰ illetékesével, aki arról tájékoztatta, hogy alvállalkozónak adták ki a feladatot, és felháborodását fejezte ki, hogy az nem teljesítette a szerződésben foglaltakat. Azonnali intézkedést ígért.

Virág József a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke elmondja, hogy rengeteg a kóbor kutya, mellyel kapcsolatban kéri az önkormányzat intézkedését.

Dr. Császár Károlyné polgármester elmondja, hogy a fő probléma az, hogy nem megfelelően tartják a kutyákat, a Székely Bertalan utcai lakosok kutyái rendszeresen a gazdáik után mennek az óvodába, a boltba és minden hová.

A jelenlévőknek további kérdése és hozzászólása nincs, **Dr. Császár Károlyné polgármester** megköszöni a részvételt és bezárja az ülést.

K.m.f.

Dr. Császár Károlyné
polgármester

Balázsné Szilvási Zsuzsanna
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítem:

Kurucz Attiláné
képviselő