

JEGYZŐKÖNYV

a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2014. január 15-én megtartott nyilvános üléséről

Tartalmazza: 1-3/2014.(I.15.) számú határozatokat

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi (PTK) Bizottság 2014. január 15-én megtartott nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Művelődési Ház, 2135 Csörög, Arany J. u. 53.

Jelen vannak:	Dr. Bonyhády Elemér	elnök
	Gergely László	bizottsági tag
	Kovácsné Hidasnémeti Enikő	bizottsági tag
	Viszus István	bizottsági tag
Tanácskozási joggal:	Dr. Császár Károlyné	polgármester
	Dugántsi Ildikó	alpolgármester
	Balázsne Szilvási Zsuzsanna	jegyző

Dr. Bonyhády Elemér elnök köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a Bizottság 4 tagja az ülésen jelen van. Kurucz Attiláné képviselő jelezte, hogy késni fog.

Javasolja, hogy a Bizottság a tervezett napirendi pontokat egészítse ki és tárgyalja meg a PTK 2013. évi munkájáról szóló beszámolót is. Az ily módon kiegészített napirendi pontok elfogadását kéri.

Ezt követően a Bizottság az alábbi napirendi pontokat 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Jóváhagyott napirendi pontok:

1. Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi (PTK) Bizottság 2013. évi munkájáról szóló beszámoló
Előterjesztő: bizottsági elnök
2. Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi (PTK) Bizottság 2014. évi munkaterve
Előterjesztő: bizottsági elnök
3. 2014. évi rövid távú fejlesztésekre, beruházásokra vonatkozó javaslatok
Előterjesztő: polgármester
4. Egyebek

1. Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi (PTK) Bizottság 2013. évi munkájáról szóló beszámoló

Dr. Bonyhády Elemér elnök az előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Kéri a kérdéseket és hozzászólásokat.

Az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés és hozzászólás nincs, a Bizottság az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatot.

Szavazatarányok:

4 igen, egyhangúlag

1/2014.(I.15.) PTK bizottsági határozat

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadja a Bizottság 2013. évi munkájáról szóló beszámolót és felkéri a Bizottság Elnökét, hogy terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: elnök

Határidő: azonnal

2. A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2014. évi munkaterve

Dr. Bonyhády Elemér elnök annyiban egészíti ki az előterjesztést, hogy igyekezett azt úgy elkészíteni, hogy a Képviselő-testület 2014. évi munkatervéhez kapcsolódjon. Ezért azokban a hónapokban, amikor nem talált olyan témát a Képviselő-testület munkatervében, amely igényelné, hogy a Bizottság megtárgyalja, oda nem tervezett ülést. Elmondja, hogy a mai ülés végén még foglalkozni kellene a Bizottságnak a képviselői vagyonyilatkozatokkal is, mivel ezzel kapcsolatban vannak feladatok. Kéri, hogy ha van hozzászólás azt tegyék meg.

Balázné Szilvási Zsuzsanna jegyző elmondja, hogy a költségvetés tervezési határidők módosultak, ezért várhatóan a februári és márciusi testületi ülések tervezett időpontjai változni fognak, mely a bizottsági ülések időpontját is befolyásolja. Elmondja még, hogy előkészítette a képviselői vagyonyilatkozat nyomtatványokat a megfelelő példányszámban és hozzá egy rövid tájékoztatót is, melyeket elhozott az ülésre, és amennyiben erre lehetőség lesz, az ülés végén kiosztásra kerülhet. Az előző évekhez hasonlóan a képviselőknek és a polgármesternek legkésőbb január 31-ig kell leadniuk a vagyonyilatkozatot a PTK Bizottság elnökénél.

Dr. Bonyhády Elemér elnök javasolja, hogy január 28-ig mindenki juttassa el hozzá a vagyonyilatkozatát, telefonon előre egyeztessenek, hogy pontosan mikor.

Ezt követően a Bizottság az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatot.

Szavazatarányok:

4 igen, egyhangúlag

2/2014.(I.15.) PTK bizottsági határozat

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság jóváhagyja a Bizottság 2014. évi munkatervét.

Felelős: elnök

Határidő: azonnal

3. 2014. évi rövid távú fejlesztésekre, beruházásokra vonatkozó javaslatok

Dr. Bonyhády Elemér elnök felkéri dr. Császár Károlyné polgármestert, hogy ismertesse a napirendhez tartozó előterjesztést.

Dr. Császár Károlyné polgármester a következő felvetésekkel egészíti ki az előterjesztést:

- Az utakat járhatóvá kell tenni a faluban, minden utat le kell gréderezni tavasszal.
- 2014. június 30-ig érvényes a vízjogi engedély Kecskerágó ivóvízellátására vonatkozóan. Meghosszabbítani nem lehet, mert már kétszer meg lett hosszabbítva. Véleménye szerint árajánlatokat kell kérni arra, hogy a vasút alatti átfúrás mennyibe kerülne, hogy a Kecskerágóban lévő önkormányzati telkekre is biztosítva legyen az ivóvíz, és a meglévő terveket ezzel módosítani kellene, a tervmódosítás kb. 500-600 ezer forintba kerülne.
- A Tanodát működtető szakemberek véleménye az, hogy Csörögben nem kell iskolát építeni, mert az úgy is csak kisebbségi iskola lenne, ami sem a gyerekeknek, sem a falunak nem jó.
- A Kastély már 25 millió forintért eladó, meg kellene fontolni, hogy nincs-e mód a megmentésére.

Dr. Bonyhády Elemér elnök emlékeztet, hogy annak idején az Óvoda ellen is ez volt az érv, és nem igazolódott be.

Dugántsi Ildikó alpolgármester egyet ért Bonyhády Elemér elnökkel, és az a véleménye, hogy egy ekkora faluba igen is kell iskola, legalább alsó tagozat. Nem gondolja, hogy a kastélyból kellene iskolát csinálni, mivel annak hatalmas összegbe kerülne az alkalmassá tétele, hanem egy új épületben. Kérni kell rá pénzt, hiszen állami feladat.

Viszus István képviselő véleménye, hogy a kastélyt meg kell venni! Hasznosítani lehetne sokféleképpen, például még Polgármesteri Hivatalnak is jó lenne. Akár el lehetne adni a mostani hivatali épületet, és máris bejönne a pénz egy része.

Dr. Bonyhády Elemér elnök véleménye, hogy az ár még lejjebb is vihető, hiszen csak költség a követelésbehajtó cégnek pillanatnyilag.

Dugántsi Ildikó alpolgármester szerint is le lehetne alkudni már most 15 millió forintra, és azután pályázni kellene közösségi tér címen kiírt pályázatokra. Állandóan helyhiánnyal küzdenek az intézmények és a falu. Kicsi a Művelődési Ház, nincs hely a rendezvényekre, szűkös a Polgármesteri Hivatal.

A fejlesztési tervekhez visszatérve: emlékeztet, hogy a tavalyi évben elmaradt az óvodába tervezett kútfúrás, a Tölgyfa utca Vörösmarty utca sarkán a vízvezető árok rácsa nem készült el. Véleménye, hogy a MAV felé egy igen erélyes hangú határozatot hozzon a testület, hogy építsenek várót, hangosbemondó legyen, hiszen még évekig húzódik a vasútfelújítás, és minden eddiginél nagyobb szükség van mindkettőre, mivel a felújítás miatt a vonatok hektikusan közlekednek. El kell döntenie, hogy az útépités, vagy a kastély megvásárlása a fontosabb, hiszen ha idén sem lesz pályázat útépitésre, akkor mindkettőre nem futja, emlékeztet, hogy csak 40 millió forint hitelt kapnánk.

Gergely László képviselő azt mondja, hogy a Komáromi – Kisfaludy u. aszfaltozását kellene elvégezni, mert az lenne a legfontosabb.

Kovácsné Hidasnémeti Enikő képviselő szerint megfontolandó, hogy a Komáromi utat megcsináljuk, hiszen a MÁV a felújítás során fel fogja újítani a felső részét.

Dr. Császár Károlyné polgármester emlékeztet, hogy január végére engedélyes tervek lesznek az útépitéshez.

Viszus István képviselő felhívja a figyelmet, hogy ha a Kecskerágóba átvezetendő vízvezeték meg akarjuk csinálni, azt még a Kisfaludy utca leaszfaltozása előtt kell megtenni.

Dugántsi Ildikó alpolgármester megfontolandónak tartja, hogy először csak az útalapot készítsék el, mert aszfalttal és a kopóréteget, a végleges aszfaltot esetleg később rárakatni, mivel az a legdrágább. Akkor hosszabb útszakaszt lehetne ugyanannyi pénzből elkészíteni. El kellene gondolkodni azon, hogyan lehetne az óvodában bölcsődei csoportot kialakítani, ami anyagilag sokat számítana.

Gergely László képviselő egyetért a javaslattal, hogy ne készüljön azonnal kopóréteg az új útra. Felveti még, hogy az Alkotmány utcában a vízelvezető árkot meg kellene csinálni, úgy hogy az árok ki is legyen betonozva. Szívesen vállalja, hogy a munkákat irányítja, szerinte kb. 800 ezer forintból kijönne, de pontos kalkulációt készít.

Kovácsné Hidasnémeti Enikő képviselő szerint azért az előre gyártott elemből való elkészítést sem kellene eleve elvetni.

Dr. Császár Károlyné polgármester megjegyzi, hogy április 30-ig tart a téli közfoglalkoztatás. Jelenleg az látszik biztosnak, hogy addig lesznek dolgozók, akikkel el lehet végezni a munkát.

Dr. Bonyhády Elemér elnök észrevételei a következők:

- Egyetért az alpolgármesterrel abban, hogy szükség van iskolára.
- A kastély megvétele iránti szándékot jelezni kell a jelenlegi tulajdonosnak, aki véleménye szerint szívesen megszabadulna az ingatlantól, egyre lejjebb fog menni az árral.
- A Komáromi út elkészítése a legfontosabb.
- A képviselő-testület hozzon határozatot, hogy kulturáltan utazhassanak a csörögi lakosok, ne kérjünk, hanem követeljünk. Esetleg az országgyűlési képviselőnek is el lehetne a levelet küldeni, kérve a támogatását úgy az iskola, mint a MÁV ügyében.

Dr. Császár Károlyné polgármester úgy gondolja, hogy iskolaügyben ismét nyilatkoztatni kell a szülőket, a köznevelési törvényre hivatkozva, ha minimum 8 szülő kéri, akkor iskolát kell építeni.

Kurucz Attiláné képviselő, bizottsági tag megérkezik az ülésrembe, ezáltal a Bizottság jelen lévő tagjainak száma 5 főre változik, az ülés továbbra is határozatképes.

Dugántsi Ildikó alpolgármester felveti még a kastély megvásárlását esetleg részletre is meg lehetne próbálni, ezt a lehetőséget is fontolóra kell venni.

Ezt követően a Bizottság az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatot.

Szavazatarányok:
5 igen, egyhangúlag

3/2014.(I.15.) PTK bizottsági határozat

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 2014. évi rövid távú fejlesztésekre, beruházásokra vonatkozóan a Képviselő-testület részére javasolja:

- tárgyalások megkezdését az OTP Fedezetingatlan Kft-vel a Kastély tulajdonjogának megszerzése érdekében,

- a településen a 2014/2015. tanévtől alsó tagozatos általános iskola beindítása érdekében a szülők, az illetékes állami szervek (Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, Pest Megyei Kormányhivatal) és az országgyűlési képviselő megkeresését,
- a MÁV Zrt. illetékeseinek megkeresését a vasútállomáson utasok tájékoztatására szolgáló hangosbemondó és megfelelő utasváró kialakítása érdekében, továbbá tájékoztatást a MÁV Zrt. jogszabály által meghatározott ezirányú kötelezettségeiről,
- árajánlatok bekérését
 - o a Kisfaludy u. Komáromi utcáig terjedő szakaszának aszfaltozására,
 - o az összes utca gréderezésére,
 - o Hársfa és Vörösmarty utca valamint Tölgyfa és Vörösmarty utca sarkán lévő csapadékvíz-elvezető árok rácsozására
 - o Kecskerágóban lévő önkormányzati telkek ivóvízellátásához tervek készítésére,
 - o Alkotmány utcában árok kialakítására.

Felelős: elnök

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

4. Egyebek

Dr. Bonyhády Elemér elnök kérdése, van-e valakinek-e napirendhez hozzászólása.

Dr. Bonyhády Elemér elnök megállapítja, hogy további napirend, kérdés és hozzászólás nincs. A jelenlévőknek megköszöni a részvételt és bezárja az ülést.

Kmft.

Dr. Bonyhády Elemér
elnök

Gergely László
bizottsági tag