

Jegyzőkönyv
Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2012. szeptember 18. (kedd) napján 17.00 órakor megtartott ülésén

Helyszín: Művelődési Ház és Könyvtár
2135 Csörög, Arany J. u. 53.

Jelen vannak:	Dr. Császár Károlyné	polgármester
	Dr. Bonyhády Elemér László	képviselő
	Dugántsi Ildikó Anna	alpolgármester
	Gergely László	képviselő
	Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő	képviselő

Tanácskozási joggal:	dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde	jegyző
Meghívott vendég:	Dr.Nyitrai Judit	ügyvéd
	Hegedűs Péter	TRÖNK tag
	Kalina Yvett	Tanoda vezető

Dr. Császár Károlyné polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a 7 fő képviselő-testületi tagságból 5 fő megjelent, tehát a képviselő-testület határozatképes. Jakab Helga és Mayerné Molnár Katalin képviselők igazoltan vannak távol az ülésről.

Ismertette a napirendi pontokat, és tájékoztatásul közli, hogy meghívta Dr. Nyitrai Judit ügyvéd asszonyt, jogi tanácsadásra, valamint a TANODA pályázat készítőit.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Dr. Bonyhády Elemér László képviselőt kérte fel, aki a felkérést elfogadta.

Ezt követően a képviselő-testület – a polgármester szavaztatása után - a jegyzőkönyv hitelesítő személyét 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta.

A polgármester már előre kérte a napi rendi pontok sorrendjét - meghívótól eltérően - megváltoztatni annak függvényében, hogy a TANODA pályázati lehetőség ismertetésére meghívott vendégek, mikor érkeznek meg.

A napirendi javaslatot a képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta.

Napirend:

1. Csörög, Komáromi utca kivitelezése (Útszegély Kft.)
Előadó: polgármester
dr. Nyitrai Judit önkormányzat jogi képviselője
2. Oktatási társulási szerződés felülvizsgálata
Előadó: polgármester
dr. Nyitrai Judit önkormányzat jogi képviselője
3. Vácduka községi önkormányzat kérelme házi segítségnyújtás közös működésére
Előadó: polgármester
dr. Nyitrai Judit önkormányzat jogi képviselője
4. Beszámoló az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről.
Előadó: polgármester, PTK Bizottság elnöke
5. Csörög zártkert 12620 hrsz szántó művelési ágú, 8. minőségi osztályba sorolt 5902m² területű ingatlan felajánlása.
Előadó: polgármester

6.

6.1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: polgármester

6.2. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről.

Előadó: polgármester

7. Tanoda kialakítására pályázati lehetőség

Előadó: polgármester

8. A tiltott, közösségellenes magatartásokról és az elkövetőkkel szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló 15/2012.(IX. 24.) önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: polgármester, jegyző

9. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(IX. 20.) önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: polgármester, jegyző

10. A helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvétel szabályairól szóló 17/2012.(IX.20.) önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: polgármester, jegyző

11. Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról.

Előadó: polgármester

12. Csörög, Kecskerágói terület II. ütem ivóvízellátás vízjogi létesítési engedély hosszabbításához tulajdonosi és szolgalmi nyilatkozat és hozzájárulás megadása

Előadó: polgármester

13. TELENOR állomás kiépítése

Előadó: polgármester

14. Egyebek

14.1. Tájékoztató a napi pénzügyi helyzetről

Előadó: polgármester

14.2. CSIRI-BIRI Napközi Otthonos Óvoda előtti parkoló kiépítése

Előadó: polgármester

Zárt ülés:

1. Szociális, segélyezési ügyek.

Előadó: polgármester

2. Iskoláztatási támogatásra jogosultság megállapítása

Előadó: polgármester

1. Csörög, Komáromi utca kivitelezése (Útszegély Kft.)

Dr. Császár Károlyné polgármester felkérte Dr. Nyitrai Judit ügyvédet az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd: Az önkormányzat kötött az Útszegély Kft-vel szerződést, melyben az Útszegély Kft vállalta a teljes felújítását az Akácfa és a Komáromi utca Kisfaludy utcáig terjedő részének. Mára az utcák minősége elfogadhatatlan. A polgármester asszony megbízásából, két felszólító levelet küldött az Útszegély kft-nek, melyet nem vettek át. Ilyen esetben bírósághoz lehetne fordulni, de mivel a szerződésben úgy szerepel, hogy választott bírósághoz kell fordulni, ezt meg kell beszélnie a képviselő-testületnek, mert ennek a költsége 250.000,- Ft. Maga az eljárás: idézést küldenének ki a vállalkozónak és erre az idézésre a vállalkozó vagy el jön vagy nem. Egy szakértőt küldenek ki, aki megállapítja, hogy tényleg jogos- e perbehívásunk, vagyis hibás - e az útszakasz. A szakértőnek meg kell állapítania azt is, hogy a hiba oka a teljesítés előtt vagy a teljesítés után keletkezett? Ha a pert az Önkormányzat nyerné, a befizetett 250.000,- Ft-ot visszakapná, illetve ebben az esetben kényszeríthetnénk az Útszegély kft-t a hiba kijavítására vagy más vállalkozóval

kijavíthatnánk a hibát és a költségeket kérhetnénk az Útszegély kft-től. Nyertes perrel sem garantált az érvényesítés. Ezért javaslata, hogy a felmérésnél egy költségszámítást kellene végeztetni. A perköltséget érdemes lenne inkább a felújításra költeni. Javaslata, hogy a későbbiekben célszerű jól teljesítési záradékot kikötni, ami azt eredményezi, hogy amíg az összeghez kapcsolódó határidő nem telik le,- a jól teljesítési záradékban szereplő összeg visszatartandó, illetőleg, ha hibás az elvégzett munka minősége; abból az összegből akár mással is megcsináltatható.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Megköszönte a tájékoztatót, és kéri a hozzászólásokat javaslatokat?

Dr. Bonyhády Elemér László elnöke: A PTK ülésen felmerült a kérdés, hogy a pereskedésen kívül létezik-e más jogi út az igazságunk érvényesítéséhez?

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd: Minden jogi kezdeményezés anyagi vonzattal jár, így nem tudok javaslatot tenni.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Felkéri a PTK bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság határozatát.

Dr. Bonyhády Elemér László elnöke: Ismerteti a PTK bizottsági ülésen elhangzott 3 javaslatot, melyből egy sem került elfogadásra, azaz a bizottság mindhárom javaslatot elutasított; * perbe hívni az Útszegély Kft-t,

* más vállalkozóval kijavíttatni,

* mart aszfalttal a közmunkások közreműködésével elvégeztetni a hiba kijavítását

Dr. Császár Károlyné polgármester: Gergely László képviselő szakmai véleményét kéri a hideg aszfalttal kapcsolatban.

Gergely László képviselő: Nem javasolja. Véleménye szerint a szélére kitolt földet, vissza kell húzni és toló lapáttal kiegyengetni, illetve a zúzott követ is jónak látja, de arra is kell aszfalt. Véleménye szerint Prekopa Gábor helyi vállalkozó meg tudja oldani az út javítását. Le kell vonni az esetből a tanulságot: legközelebb utas szakértő nézze meg, hogy mit kell az úttal csinálni. Nem kell tovább boncolgatni, nem kell felelőst keresni,- tudomásul kell venni, hogy ez a technológia nem volt idevaló.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Felkéri Gergely László képviselőt, hogy segítsen az útjavításban.

Gergely László képviselő: Ezt a vállalkozó meg fogja tudni oldani.

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd: Tájékoztatásul közli, hogy a perköltség többbe kerülne, mint a megtérülés esetén befolyt összeg, ezért javasolja az Önkormányzatnak a perköltséget javításra fordítani.

További kérdés hozzá szólás nem lévén a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

*aki elfogadja, hogy Csörög község önkormányzat képviselő - testülete a peres eljárás költségeire figyelemmel, a követelésnek a csekély összege és a megtérülés kockázatára tekintettel vagy kockázata alapján az Útszegély kft perbe hívását elutasítja,- az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő- testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

105 /2012.(IX.18.)határozat

Csörög Község Önkormányzat képviselő- testülete a peres eljárás költségeire figyelemmel, a követelés csekély összegére és a megtérülés kockázatára tekintettel az Útszegély kft perbe hívását elutasítja, hibás teljesítés miatt nem nyújt be keresetet a bíróságnál, mert a peres eljárás költségeit célszerűbben az út helyreállítására fordítaná.

Egyúttal a képviselő-testület felkéri az önkormányzat jogi képviselőjét, hogy a peren kívüli megegyezésre tekintettel a kapcsolatot folyamatosan keresse a kivitelezővel.

Határidő: azonnal, illetőleg folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Mi történik akkor, ha nem vártak szerint mégis sikerül kapcsolatba lépni az kivitelezővel?

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd: Ha az ügy ilyen kedvező nem várt fordulatot vesz, azt meg tudjuk előzni egy szakértő megbízásával, aki fényképekkel és egyéb szakmai nyilatkozattal dokumentálja a mostani helyzetet.

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Új vállalkozókat keressen fel az Önkormányzat, akik árajánlattal egybe kötött felmérést adnak az út jelenlegi állapotáról.

2. Oktatási társulási szerződés felülvizsgálata

Dr. Császár Károlyné polgármester: 2012. szeptember 30-ig nyilatkozni kell a 3000 fő feletti lakosú iskolát üzemeltető önkormányzatoknak, hogy ők akarják tovább üzemeltetni az oktatási intézményeket vagy átadják az államanak.

Hoffmann Rózsa államtitkár asszony és Harragh Péter országgyűlési képviselő előadásán vett részt, mely a Váci Művelődési Központban került megrendezésre. Dr. Császár Károlyné polgármester a következő kérdéssel fordult a képviselők felé: Oktatási szerződésünk van Szóddal felbonthatjuk -e a szerződést? A válasz igen volt. Felkéri Dr. Nyitrai Judit ügyvédet az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd: Álláspontja szerint ezt a szerződést mindenképpen fel kell bontani, mert a szerződés tartalma megüresedik. A további jogszabályalkotásban reméli, hogy születik megoldás a csörögi iskola létesítésére. A szerződés felbontásakor, vagy előtte a szerződés 23. pontjában jelzett vagyon megállapodást is át kell még beszélni. A felmondással egy időben kell a vagyon megállapodási igényt is elküldeni.

További kérdés hozzá szólás nem lévén a **polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

* aki elfogadja, hogy Csörög Község Önkormányzat képviselő - testülete Csörög Község Önkormányzata és Szöd Község Önkormányzata között 2011. május hó 26. napján az alapfokú nevelés és oktatás tárgyában létrejött társulási megállapodást, valamint annak valamennyi módosítását közös megegyezéssel 2012. december hó 31. nappal kívánja megszüntetni, és felhatalmazza a polgármestert a közös megegyezést tartalmazó okirat aláírására.

Amennyiben a közös megegyezés 2012. szeptember hó 30. napjáig nem jönne létre, akkor Csörög Község Önkormányzata a társulási megállapodást 2012. szeptember hó 30. napon 2012. december hó 31. napjával felmondja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a felmondást Szöd Község Önkormányzatával 2012. szeptember hó 30. napjáig közölje, - az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

106 /2012.(IX.18.)határozat

Csörög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete köznevelési törvényben foglaltakra tekintettel Csörög Község Önkormányzata és Szöd Község Önkormányzata között 2011. május hó 26. napján az alapfokú nevelés és oktatás tárgyában létrejött társulási megállapodást, valamint annak valamennyi módosítását közös megegyezéssel 2012. december hó 31. nappal kívánja megszüntetni, és felhatalmazza a polgármestert a közös megegyezést tartalmazó okirat aláírására.

Amennyiben a közös megegyezés 2012. szeptember hó 30. napjáig nem jönne létre, akkor Csörög Község Önkormányzata a társulási megállapodást 2012. szeptember hó 30. napon 2012. december hó 31. napjával felmondja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a felmondást Szöd Község Önkormányzatával 2012. szeptember hó 30. napjáig közölje.

Határidő: azonnal, illetőleg

folyamatos a vagyonmegosztás tekintetében

Felelős : polgármester

3. Vácduka Község Önkormányzata kérelme házi segítségnyújtás közös működésére.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Vácduka polgármesterétől a megkeresés a házi segítségnyújtás közös működtetésére szóban érkezett.

Kéri a PTK bizottság elnökét,- ismertesse a bizottság határozatát.

Dr. Bonyhád Elemér László PTK bizottság elnöke: A PTK bizottsága határozattal utasította el a kérelmet, tehát nem javasolja az együttműködést Vácduka önkormányzatával és a képviselő-testületnek is a kérés elutasítását javasolja.

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd: A jogszabályi háttér szempontjából, ha az önkormányzat mégis úgy dönt, hogy megállapodást köt, működési engedélyt kell módosítani, hogy a hatáskör Vácduka területére is kiterjedjen.. Tisztázni kell, hogy a támogatás milyen formában történik. Mivel itt az önkormányzatnak önrésszel is kell rendelkeznie, ezért 2 rendeletmódosítást is meg kell tenni. Mivel a házi segítségnyújtás háznál történik így az utazás költsége is plusz teherként jelentkezik.

Lintner Éva pénzügyi vezető: A közös működésnél intézményfenntartó társulást kell létrehozunk, melyben Csörög lenne a gesztor önkormányzat, és mi kapnánk a támogatást, majd nekünk kellene a támogatással elszámolni.

További kérdés hozzá szólás nem lévén a **polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

* aki elfogadja, hogy Csörög község önkormányzat képviselő- testülete nem hoz létre intézményfenntartó társulást Vácduka község önkormányzatával a házi segítségnyújtás közös működtetésére,- az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

107/2012.(IX.18.) határozat

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntése szerint nem hoz létre intézményfenntartó társulást Vácduka község önkormányzatával a házi segítségnyújtás közös működtetésére.

Határidő: azonnal, illetve

5 napon belül írásban - Vácduka értesítése

Felelős: polgármester

4. Beszámoló az Önkormányzat 2012. évi költségvetése I. félévi teljesítéséről.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Felkéri a PTK bizottság elnökét, a bizottság határozatainak ismertetésére.

Dr. Bonyhád Elemér László bizottsági elnök: Az önkormányzat saját bevételei nagyon alacsony százalékban teljesültek. Fontos utána nézni, hogy ez miből adódott.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: A költségvetéssel kapcsolatban, szóba kerültek az adók, valamint az, hogy nagyon hiányosak a bevallások. Kérdezi,hogy az önkormányzatnak vannak - e erre külön nyomtatványai? Javaslatára szerint az adó rendeletek, különösen a kommunális rendelet és a telek adó rendelet felülvizsgálatot igényelnek. Javaslatára, hogy a helyi adókra vonatkozó rendeletek még az idei évben legyenek felülvizsgálva, és a megfelelő nyomtatványok kerüljenek ki a község polgáraihoz. Így 2013. január 1. napjától már teljesen átlátható rendszerrel kezdhethetnénk meg az évet.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Nagyon jónak tartja a javaslatot.

Dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Megkéri a képviselő-testület tagjait, hogy nyújtsanak be javaslatokat a változtatásra 2012. október 15-ig, ezt követően a novemberi testületi ülésre előkészíti az előterjesztést.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Meddig kell az új adójogszabályokat megalkotni?

Dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Ez évben ki kell hirdetni, hogy 2013. január 1-től alkalmazható lehessen.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Ismételten javasolja az adórendeletek felülvizsgálatát, illetve helyi adó kedvezmények beépítését a rendeletekbe (pl. kommunális adót a lakóépület nagyságához köthetnének)

Dr. Császár Károlyné polgármester: Javasolja, hogy a rendelet módosításra a javaslatokat 2012.október 15-ig küldjék el a képviselők, így az októberi ülésre már javaslatként be lehet terjeszteni, és a novemberi ülésen már elfogadásra kerülhet.

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Javasolja, hogy az önkormányzat készítsen egy „csomagot”, melyben az újonnan érkezett lakosok tájékoztatást kapnak jogaikról és kötelezettségeikről, illetve megkapnák az ehhez tartozó nyomtatványokat is.

Dr. Császár Károlyné polgármester: A javaslatot elfogadja, és az intézkedéseket megteszi. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy takarékosági intézkedésként a PTK bizottság határozatban javasolta, hogy 2012. szeptember 10. napjától a szombati ételszállítás szűnjön meg úgy, hogy a szombati ebédet pénteken szállítsák ki. Ezen intézkedés takarékosága abban mutatkozik meg, hogy ezáltal a szombati napra járó díjazás is megszűnik, illetve ezáltal üzemanyagköltség megtakarítás is jelentkezik. 2012. október 1. napjától az ételszállítást a Forte étterem veszi át.

A további költségkíméléssel kapcsolatban egy javaslatot is tesz: a képviselő-testületi anyagokat és az előterjesztéseket a hivatal a továbbiakban az internet kapcsolattal rendelkező képviselőknek csak elektronikus formában küldje meg és e-mailben várja, ha valamelyik előterjesztést nyomtatta is kéri a képviselő, akkor azt időben jelezze a hivatal felé és elküldjük.

Dr. Bonyhády Elemér László elnök: A javaslatot támogatja és egyetért vele.

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Egyetért vele, de kéri a polgármesteri hivatal további segítségét is, a nyomtatásokkal kapcsolatban, mert Ő nem tudja az anyagot kinyomtatni.

Gergely László képviselő: Én írásban, nyomtatva akérem, mivel nincs számítógépem.

4.1. Adórendeletek felülvizsgálata:

További kérdés hozzá szólás nem lévén a **polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

* aki elfogadja, hogy Csörög Község Önkormányzat képviselő – testület képviselői az adó rendeletek felülvizsgálatára, módosítására október 15-ig javaslatot tesznek, hogy a felülvizsgált, vagy módosító rendeletet a képviselő-testület 2012. november 21. napján tartandó ülésén meg tudja tárgyalni,- az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

108/2012. (IX.18.) határozat

Csörög község önkormányzat képviselő - testület képviselői az adó rendeletek felülvizsgálatára, módosítására 2012.október 15-ig javaslatot tesznek, hogy a felülvizsgált, vagy módosító rendeletet a képviselő-testület 2012. november 21.napján tartandó ülésén a képviselő-testület meg tudja tárgyalni.

Határidő: 2012.október 15., illetve november 21.

Felelős : polgármester

4.2. Ebédszállítás:

Dr. Császár Károlyné polgármester :

*aki egyetért azzal, hogy Csörög község önkormányzat képviselő testülete 2012. október 1. napjától a csörögi CSIRI-BIRI Napközi Otthonos Óvoda konyhájára rendeli kiszállítani a FORTE Étteremtől az óvodások ebédjét üstben, valamint ugyanoda a szociális étkezők ebédadagját dobozolva, illetve a felnőtt szociális étkezés a hét hat napjára tekintettel pénteken a szombati ebéd kiszállítása is megtörténik, valamint aki elfogadja, hogy a szociális étkezők ebédadagjának házhoz szállításáról továbbiakban az önkormányzat gondoskodik. ,- az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő- testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

109 /2012.(IX.18.)határozat

Csörög község önkormányzat képviselő testülete 2012. október 1. napjától a csörögi CSIRI-BIRI Napközi Otthonos Óvoda konyhájára rendeli kiszállítani a FORTE Étteremtől az óvodások ebédjét üstben, valamint ugyanoda a szociális étkezők ebédadagját dobozolva. A felnőtt szociális étkezés a hét hat napjára tekintettel pénteken a szombati ebéd kiszállítása is megtörténik.

A szociális étkezők ebédadagjának házhoz szállításáról továbbiakban is az önkormányzat gondoskodik.

Határidő: 2012. október 1.

Felelős : Polgármester

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: A PTK ülésen a költségvetés megvitatásánál felmerült a helyi bevételekkel kapcsolatban 2 nullás bevétel az ételszállításnál és a felnőtt óvodai étkeztetésnél.

Kérem ennek felülvizsgálatát és a következő képviselő-testületi ülésre az elszámolásról a beszámolót.

Gergely László képviselő: Kérdezi, hogy mennyi az egy főre eső jövedelme annak, aki ingyen étkezik az óvodában.

Dr. Császár Károlyné polgármester: A mindenkori nyugdíjminimum családba 130, egyedülálló esetében a 140 %-ot nem haladhatja meg.

Gergely László képviselő: Kéri a segélykérők részletesebb átvizsgálását. Ha a kérelmező kifizetett rezsije több mint a bevétele, ,- akkor át kell gondolni, hogy honnan és mire van pénze?

Dr. Császár Károlyné polgármester: Így igaz, és ha az átvizsgálás után kiderül, hogy fekete jövedelme van az illetőnek, akkor meg kell tagadni a segélyt.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Sok embert irritál az ilyen jogosulatlan segély kérelem. Hiszen szemmel látható, hogy az érintett család jól él, drága kocsival jár, divatosan öltözködik stb., csak éppen a gyerekekre nem jut pénz.

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd: Gyermekvédelmi törvénnyel alátámasztja a jogos elbírálást.

Dr. Bonyhády Elemér László elnök: A PTK ülésen felmerült, hogy a felnőtt étkezési díjakról nem egyértelmű az elszámolás. Javaslok erről egy vizsgálatot, hogy mi az oka az elmaradásnak.

4.3. Az Önkormányzat tervezett sajátos bevételei (díjbefizetések) elmaradásának okai:

További kérdés hozzá szólás nem lévén a **polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

*aki elfogadja, hogy vizsgálat derítse, hogy a szociális étkezés díjai, a szállítási költség kiszámítása helyesen történt-e, illetőleg a vizsgálat terjedjen ki arra is, hogy az óvoda

alkalmazottjai hogyan fizetik meg az elfogyasztott ebéd után az étkezésért térítési díjat,- az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát

110 /2012.(IX.18.)határozat

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy vizsgálják ki;a szociális étkezés díjai, a szállítási költség kiszámítása helyesen történt-e, illetőleg a vizsgált terjedjen ki arra is, hogy az óvoda alkalmazottjai hogyan fizetik meg az elfogyasztott ebéd után az étkezésért térítési díjat.

A vizsgálat eredményéről a képviselő-testület a 2012. októberi ülésén tájékoztatást kér.

Határidő: Azonnal

Felelős : polgármester, jegyző

4.4. Önkormányzat 2012. évi költségvetése I. félévi teljesítése:

További kérdés hozzá szólás nem lévén a **polgármester** szavazásra bocsátja az önkormányzat 2012. évi költségvetése I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót.

*aki elfogadja az Önkormányzat 2012. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót, - az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

111 /2012.(IX.18.) határozat

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az önkormányzat 2012. évi költségvetése I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5.Csörög zártkert 12620 hrsz. szántó művelési ágú, 8. minőségi osztályba sorolt 5902m² területű ingatlan felajánlása.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Tudomása szerint a PTK ülésen nem született döntés. Felkéri Dr. Nyitrai Judit ügyvédet az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd: Horváth Gáborné felajánlotta Csörög zártkert 12620 hrsz. szántó művelési ágú 1/2 tulajdoni hányadát, mely haszonélvezettel terhelt. Önkormányzatnak döntenie kell, hogy elfogadja e az ajándékot.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: A haszonélvezők a társtulajdonosok?

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd: Ez a tulajdoni lapból nem derül ki.

Dr. Bonyhád Elemér László elnök: A telket terhelő kötelezettségek minket mennyiben érintenek, pl. parlagfű irtás?

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd: Mivel tulajdonosok leszünk, érintenek minket is ezek a törvények. A gyommentesítést évente 2-szer elég elvégezni. De vegyes tulajdonú viszonyoknál a tulajdoni megosztásról is lehet később beszélni.

Dr. Bonyhád Elemér László elnök: De a haszonélvezet megmarad?

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd: Megosztásnál van esély, hogy lemondanak a haszonélvezetről.

Dr. Bonyhád Elemér László elnök: A kötelezettségek a haszonélvezőt nem terhelik?

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd: Ennek pontosan utána kell nézmem.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Ha nyereség van az a haszonélvezőé?

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd: Használat szerint a haszonélvező szava erősebb. Eladni eladhatjuk csak a haszonélvezőknek elővásárlásai joguk van.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Az ingatlan fekvése és a lehetőségek miatt pozitívan értékeli az ajánlatot.

Gergely László képviselő: Tehermentes?

Dr. Császár Károlyné polgármester: Igen.

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Illették terhel minket?

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd: Illetékmentes, ezért is ajánlom az önkormányzatnak az ingatlan elfogadását.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Diófákkal is be lehetne ültetni.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

*aki egyet ért azzal, hogy a Csörög Község Önkormányzat képviselő- testülete Csörög zártkert 12620 hrsz. szántó művelési ágú, 8. minőségi osztályba sorolt 5902m² területű ingatlan felajánlását térítés nélkül elfogadja,- az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő - testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

112 /2012.(IX.18.)határozat

Csörög Község Önkormányzat képviselő – testülete Csörög zártkert 12620 hrsz. szántó művelési ágú, 8. minőségi osztályba sorolt 5902m² területű ingatlan felajánlását elfogadja.

Horváth Gáborné a területet térítésmentesen ajánlotta fel, a terület átírásával, a szerződés elkészítésével kapcsolatos feladatok, költségek az önkormányzatot terhelik.

Határidő: 15 nap – felajánló értesítése

Felelős: polgármester

6.

6.1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dr. Császár Károlyné polgármester: Kérdés hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

* aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót,- az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

113 /2012.(IX.18.)határozat

Csörög község önkormányzat képviselő - testülete elfogadja a **lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról** szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6.2. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről.

- Augusztus 6-án, Dr. Nagy László Vác Városi rendőrkapitányság vezetőjével és a bűnügyi osztály vezetőjével, megbeszélést tartottunk, településünk bűnmegelőzése ügyében.
- Augusztus 25-én falunapi rendezvényünkön megünnepeltük községünk 10. önálló születésnapját és egyben a Várépítő pályázaton elnyert és az önkormányzatunk költségvetéséből kiegészített Óvodai parkoló beruházását befejeztük és az ünnepségen átadtuk. A beruházás részletes pénzügyi elszámolását később ismertetem. A rendezvényen résztvevők visszajelzése pozitív volt. Köszönöm a szervezésben résztvevők munkáját.

A rendezvény összesen 705.681 Ft-ba került. A költségvetésünkben 550.000 Ft betervezett, összeg volt. A támogatásból befojt bevétel: 200.300 Ft.

A fentiek értelmében plusz 44.619 Ft maradvánnyal zártuk az ünnepet. Tájékoztatom egyben, a képviselőket hogy ünnepségünkre meghívtam a HÍR- TV-t és a Váci ESTV-t. Az ESTV főszerkesztője jelezte, hogy nem tudnak jelen lenni ezen a napon, így egy héttel később végeztek forgatást községünkben. A parkoló átadásáról, egy pár perces bejátszás történt és a 10-ik évfordulónk alkalmából egy 20 perces műsort adtak le a „KERÍTÉS” című műsorukban.

- Az OTP Bank Nyrt.–vel a Képviselő-testület határozata értelmében megkötésre került a folyószámlahitel. A jelenlegi pénzügyi szabályok értelmében az OTP Bank, csak ez év 2012.december 21.–ig. köthette meg a szerződést. Pénzügyi gazdálkodásunkat, úgy kell ütemezni, hogy a 10. millió Ft a szerződés lejárta napján az OTP rendelkezésére álljon, visszafizetés céljából.
- A Pest Megyei Kormányhivatal szervezésében, a járások megalakulásával és az új köznevelési törvénnyel kapcsolatos, tájékoztató értekezleten vettem részt.
A Váci járáshoz fogunk tartozni. 2000 fő népesség feletti létszámnál a település önálló maradhat, így Csörögnek nem kell senkivel társulnia. A járások kialakítása 2013. január 1. napjával jön létre. Már minden egyes önkormányzatot megkerestek. Különböző adatbázisokban kellett jelenteni, köztisztviselők munkájával kapcsolatban, végzettség, munkakör, a dolgozóhoz munkáját támogató informatikai rendszerek stb. A Kormányhivatalok a köztisztviselők 40%-át átveszik. Az, hogy kit hogyan vesz át Kormányhivatal az még pontosan nem dőlt el. Ennek a határideje 2012.szeptember 30. amikor is a Kormányhivatal felkeres minden polgármestert és tájékoztatják a döntésről. Átkerülő feladatok: gyámhivatal - védelembé vétel, népesség, okmányiroda, növény és állatvédelem, szabálysértés ügyköröket vesz át a Kormányhivatal. Olyan nem hivatalos információkat kaptam, hogy az átcsoportosított kolléga, helyben marad, csak a vezetője a továbbiakban 60%-ban a Járási Hivatal és 40%-ban az Önkormányzat lesz.
Az oktatással kapcsolatban feltett kérdésre, hogy mi lesz a csörögi tanulókkal az államtitkár asszony megnyugtatóan 400 ember előtt, hogy Csörögnek nem kell aggódnia,- a gyermekek oktatásáról 2013.01.01-től az állam fog gondoskodni, elhelyezi a gyermeket a környező település iskoláiban.
Hoffmann Rózsa államtitkár asszony és Harragh Péter országgyűlési képviselő előadásán azt a tájékoztatást kaptam, hogy 8 szülő kérelme alapján iskolát kell létesíteni. Ha erre sor kerül rendkívüli képviselő- testületi ülést hívok össze.
- A Dunakanyar több célú Kistérségi Társulás keretein belül, Vác- Gödöllő regionális kerékpárút, építési engedélye 2011.06.15-én lejárt. A Kormányhivatal az eljárást megindította és a szakhatósági véleményeket megkérte. A további fejleményekről folyamatos értesítést kapunk a Váci Kistérségtől.
Az oktatási intézményekről és tanulókról készítettünk egy táblázati kimutatás, melyet kiosztottunk és a jegyzőkönyvhöz is csatolok.
- Az Önkormányzatunknak a Vác Városi Bíróságon, birtokháborítási peres ügye van, (Vörösmarty utca), a következő bírósági tárgyalásra igazságügyi szakértőt jelöltek ki. Aki a helyszínen megjelent, hogy a tárgyalásra a szakvéleményét el tudja készíteni. Előre láthatólag október közepére várható az újabb tárgyalás kitűzésének időpontja.
- A képviselő-testület határozata alapján 2012.09.10-én benyújtottuk az ÖNHIKI pályázatot.
- Továbbá szeretném tájékoztatni a tisztelt képviselő társaimat, hogy a Hivatal Vezetője részére utasításként 2012. szeptember 5-én az alábbiakat kértem, hogy hajtsa végre:
 - írásbeli kimutatást adóalanyonként arra vonatkozóan, hogy az egyes adótervezések, mely években keletkeztek és milyen összegben
 - adótervezés érdekében milyen intézkedések történtek

- adózói hátralékként mekkora az az összeg, amely elévülés miatt az adózóval szemben, már estelegesen nem érvényesíthető
- a szemétszállítási díj befizetésének csekkjei miért kerültek üresen, kitöltetlenül és későn a lakossághoz
- a SZMSZ függelékét képező képzettségi pótlék felülvizsgálatát kértem hiszen, a köztisztviselők jogállásáról szóló 2012. évi V. tv. 59. §.(1) a) pontja 2012. március 01-től hatályon kívül helyezte
- Felkértem a jegyzőt, hogy a DMRV Zrt 2012. augusztus 28-án BVO/149-4/2012. számú értesítésében a Csörög, Kecskerágói terület II. ütem ivóvíz ellátási vízjogi létesítési engedélyezése ügyében a DMRV kérésére a szükséges, aktualizált tulajdonosi hozzájárulások beszerzéséről gondoskodjon.

A fenti utasítások végrehajtásának határideje: 2012. 09.12. volt.

Kiemelném, hogy a szemétszállítási csekkek üresen mentek ki és ennek a felülvizsgálatát kértem. Az üres csekkek kiküldése augusztus 15-ig történt, habár ennek az adózók által befizetési határideje július 31. lett volna. A lakosok értetlenül álltak az üresen kapott csekkek előtt, ezért keresték fel rengetegen a hivatalt. A szankciókról a következő testületi ülésen 2012.10.17-én fogom tájékoztatni a képviselő testületet és a jegyzőt.

- A ZÖLD HÍD minden önkormányzatnak a hulladékszállításra megküldte a bírságot határozatot. Önkormányzatunknak több, mint 1 millió 700 e Ft-ot vetettek ki. Azonnal felvettem a kapcsolatot velük, hiszen nekünk az A.S.A-val van élő szerződésünk. Így egy válaszevélben arról értesítettek, hogy nekünk nem kell fizetnünk, az értesítő levelüket visszavonták.

- A Zöldfásor utcából egy lakó bejelentést tett a képviselő-testület felé, hogy sok a lopás, rongálás a környéken. A megkeresést átadtuk Cseke Péter KMB-snek, és a Gyermekjóléti és Családgondozói Szolgálat családgondozójának Batki Zoltánnak, mivel az ügyek többségében fiatalokról van szó.

- A szennyvízcsatornázással kapcsolatban két probléma merült fel.

Az egyik bejelentés, hogy az Arany J. utcának egy bizonyos részén a csatorna feletti földterület állandóan süllyed. Ezt a bejelentést a DMRV felé jeleztük. Visszaírtak, hogy a kivitelező hibája és feljüket jelezzük.

A másik, hogy a Kossuth L. utca 55. számú hétfélig házhoz a 150 e Ft-os bekerülési összeg kifizetése ellenére sem vitte be a csonkot a kivitelező.

Szeptember 24-én, most pénteken lesz Órbottyánban a gesztor önkormányzatnál a 2 éves garanciális bejárás. A kivitelezőnek írásba fogom átadni az elmaradt problémákat és kérem a minél hamarabbi kijavítást.

- A kecskerágói terület vízellátásával kapcsolatban, az átsajtolásra 2 millió Ft-ig kaptam engedélyt a képviselő-testülettől. Árajánlat érkezett: Tervezési díj 850.000 Ft + áfa illetve egyéb díj 130.000 Ft+áfa. A vállalkozó vállalt határideje a munka elvégzésére 30 nap + 60 nap szerződés. Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő, szakmailag figyelemmel kíséri a végrehajtást.

Dugántsi Ildikó alpolgármester: Javasolja, hogy minél előbb tegyünk meg a lépéseket az iskola létesítésével kapcsolatban. Keressük fel a szülőket és adjuk be igényünket Kormányhivatal felé.

További kérdés hozzá szólás nem lévén a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

*aki elfogadja a tájékoztatót a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről az kérem - igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

114 /2012.(IX.18.)határozat

Csörög község önkormányzat képviselő- testülete elfogadja a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. Tanoda kialakítására pályázati lehetőség

Dr. Császár Károlyné polgármester: A PTK bizottság tárgyalta e pályázati lehetőséget. Felkéri az elnököt,- ismertesse a bizottság határozatát, továbbá felkéri Kalina Yvettet és Tinó Krisztinát, hogy ismertessék a pályázat programját.

Kalina Yvett Tanodavezető: Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekekkel foglalkozunk. Ezeknek a gyermekeknek nincs közössége ezért szeretnénk pályázni. Közműves foglalkozásokat, mesedélutánokat és tanulószobát tudnánk biztosítani az érintett gyermekeknek. A programot heti 3 napra tervezzük,- ebből

- 1 nap kézműves foglalkozás angol nyelvoktatással összekötve
- 2 nap kompetencia fejlesztő programok, családfakutatás, újság szerkesztés stb.
- 3 nap tánc és színi tanodai foglalkozás

Az Apor Vilmos Főiskola tudna biztosítani számunkra tanárképzős főiskolásokat, akik egyéni foglalkozás keretében korrepetálnák az erre rászorultakat. Itt gondoltunk arra is, hogy akár a családhoz is kimehetnének a korrepetitorok, ezzel még jobban összekovácsolhatnánk ezt a kis közösséget. Ha lesz rá mód a későbbiekben, a nem hátrányos helyzetű gyermekeket is szeretnénk felvenni a közösségünkbe.

Dr. Császár Károlyné polgármester: A Tanoda már megállapodást kötött Szóddal és Vácrátóttal is. Múlt héten a helyettes államtitkár asszony nál voltunk, az épület megvásárlásához szükséges pénz megszerzésének reményében. 8,5 millió Ft-ra lenne szükségünk. Ígéretet nem kaptunk, de a beszélgetés nagyon kellemes légkörben telt, így reménykedhetünk a folytatásban.

Kalina Yvett Tanodavezető: Az ingatlant az Önkormányzat részére vásárolnánk meg, és a továbbiakban az Önkormányzattól a TANODA bérelné tovább.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Addig az NŐ helyisége és a Könyvtár terme lenne kijelölve a foglalkozások megtartására. A könyvtárban csak az angol foglalkozások lennének megtartva, 2*15 fős csoportokban.

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Szülői foglalkozások is lesznek?

Kalina Yvett Tanodavezető: Igen, havi egy alkalommal.

További kérdés hozzá szólás nem lévén a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

*Aki egyetért azzal, hogy Csörög község önkormányzat képviselő - testülete támogatja a TÁMOP – 3.3.9.A-12/1 „ A halmozottan hátrányos helyzetű tanulók iskolai lemorzsolódását csökkentő intézkedések támogatása – Tanoda típusú programok támogatása” című pályázat beadását,- az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

115/2012.(IX.18.) határozat

Csörög község önkormányzat képviselő - testülete támogatja a TÁMOP – 3.3.9.A-12/1 „ A halmozottan hátrányos helyzetű tanulók iskolai lemorzsolódását csökkentő intézkedések támogatása – Tanoda típusú programok támogatása” című pályázat beadását.

A határozat szerves melléklete a becsatolt együttműködési szándéknyilatkozat.

Határidő: azonnal, illetőleg folyamatos

Felelős: polgármester

8. A tiltott, közösségellenes magatartásokról és az elkövetőkkel szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló 15/2012.(IX.24.) önkormányzati rendelet megalkotása

Dr. Császár Károlyné polgármester: A PTK bizottság megtárgyalta a tervezet, továbbá ismerteti Dugántsy Ildikó Anna alpolgármester írásban nyújtotta be kiegészítő javaslatait: „A tiltott, közösségellenes magatartás szabályairól szóló rendelethez az alábbi javaslatokat és kiegészítéseket teszem:

- Mivel a községben nincs közterület felügyelő, ezért a helyszíni bírság kiszabára is feljogosítanám a jegyzőt.
- Beleírnám a rendeletbe a bírság közmunkára változtatásának lehetőségét is.
- Fialat és gyermekkorú, jövedelemmel nem rendelkező szabálysértő esetén lehetővé tenném pénzbírság helyett az okozott kár helyreállításának lehetőségét, melyet a szülő vagy egyéb hozzátartozó is átvállalhat.
- Nem csak írásbeli, hanem szóbeli bejelentés is tehető, ebben az esetben a hivatal dolgozója jegyzőkönyvben köteles rögzíteni a bejelentést.

Az állattartás szabályaihoz:

- Mivel az augusztus elsejével hatályba lépett rendelet részletesen szabályozza a veszélyes ebek tartásának szabályait, ezért azt kihagynám. A községben nagyon sok probléma van a kóbor és kóborló ebekkel, ezért arra részletesebben kitérnék:
- Tilos bekerítetlen ingatlanon ebet szabadon tartani.
- Bekerített ingatlanon, eb szabadon csak úgy tartható, hogy onnan sem a szomszédos ingatlanra, sem a közterületre ne juthasson át, oda kinyúlni ne tudjon.
- Közterületen ebet csak pórázon szabad vezetni.
- Játszótér, közpark, sportpálya területére ebet bevinni pórázon vezetve is tilos. (Kivéve engedéllyel rendezett kutyabemutató, vakvezető kutya.)

Tilos ebet beengedni, bevinni és ott tartani:

a/ oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális létesítmény területére,

b/ ügyfélforgalmat lebonyolító közintézmény területére

c/ bölcsődébe, óvodába, iskolába. (kivéve terápiás vagy oktatási cél, vakvezető kutya)

- Tiltott, közösségellenes magatartást követ el az, aki eb tartással anyagi kárt okoz, mások testi épségét, egészségét, vagyonát veszélyezteti.

A köztisztasághoz:

- Kivenném a 4.§ (1) bekezdés második mondatát, mivel Csörögben gyakorlatilag nincs ilyen.
- Tiltott, közösségellenes magatartást követ el az, aki nem gondoskodik az ingatlan előtti árok, áteresztisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan elfolyásáról.

A helyi környezet védelme:

- Tiltott, közösségellenes magatartást követ el az, aki kommunális szennyvizet közterületre, árokba, más ingatlanára vezet, illetve saját ingatlanán szétlocsol.

A közterületek rendjéhez:

Tiltott, közösségellenes magatartást követ el az, aki:

- Közterületen ittas vagy bódult állapotban fekszik.
- Közterületet vizelettel vagy ürülékkel szennyez.
- Nem erre kijelölt közparkban, utcán vagy egyéb közterületen futbalozik vagy egyéb labdajátékot játszik.
- Aki közterületen csúzlival lövöldöz.

- Aki mások kerítését vagy házát kővel vagy bármi más kemény tárggyal dobálja, vagy bármilyen más módon rongálja, mások ingatlanára szemetet dob be, csengetéssel vagy bármi egyéb szándékos hangoskodással mások nyugalma zavarja.
- Aki közkútról ivóvizet nem háztartási célra vételez.
- Az ivóvízhálózatba bekapcsolt ingatlan lakójaként közkútról vizet vételez
- Tűzcsapról –tüzeset kivételével- engedély nélkül vizet vételez.

Végül egy utolsó javaslat:

Tiltott, közösségellenes magatartást követ el az, aki a beköltözés vagy kiköltözés után hét munkanapon belül, lakóhelyének, illetve tartózkodási helyének címét, a települési önkormányzat jegyzőjének, nyilvántartásba vétel céljából nem jelenti be.”

Dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Az előterjesztést a PTK bizottság ülésén nagyon részletesen megtárgyaltuk, így az alpolgármester, valamint Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő asszony által tett javaslatokkal átdolgozva került a tervezet a képviselő – testület elé.

Gergely László képviselő: Javasolja, hogy a 14-18 éves fiatakorúak esténként sötétedés után ne tartózkodhassanak az utcán szülői felügyelet nélkül.

Dugántsi Ildikó alpolgármester: 22 órától 14 év alatti gyermek szülői felügyelet nélkül nem tartózkodhat az utcán. Ilyen esetben a szülő követ el közösségellenes magatartást.

Dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: A tervezetben ez már szerepel.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: A rendelet-tervezet szerint először mindig írásban figyelmeztetünk, ugyanis nem a büntetés kiszabása, hanem a rendteremtés a célunk.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Felkéri a PTK bizottság elnökét,- ismertesse a bizottság határozatát.

Dr. Bonyhády Elemér László PTK bizottság elnöke: A bizottság a tervezet részletesen megtárgyalta, a tervezet az elhangzott javaslatokkal együtt 3 igen egyhangú szavazattal elfogadta és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

Dr. Császár Károlyné polgármester: További kérdés hozzá szólás nem lévén a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, egyúttal tájékoztatja a képviselőket, hogy rendeletre szavaznak, így a rendelet megalkotásához minősített többségű szavazati arányra van szükség.

*Aki elfogadja a tiltott, közösségellenes magatartásokról és az elkövetőkkel szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló rendelet – tervezetet,- az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal megalkotta rendeletét.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete
15 /2012. (IX.24.) önkormányzati rendelete a tiltott, közösségellenes
magatartásokról és az elkövetőkkel szembeni pénzbírság kiszabásának
szabályairól
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

9. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(IX. 20.) önkormányzati rendelet megalkotása

Dr. Császár Károlyné polgármester: A PTK bizottság tárgyalta a tervezetet, így kérem a bizottság határozatának ismertetését.

Dr. Bonyhády Elemér László PTK bizottság elnöke: A bizottság a tervezet megtárgyalta és 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

További kérdés hozzá szólás nem lévén a **polgármester** szavazásra bocsátja a rendelet – tervezetet, egyúttal tájékoztatja a képviselőket, hogy rendeletre szavaznak, így a rendelet megalkotásához minősített többségű szavazati arányra van szükség.

*Aki elfogadja az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet megalkotását az előterjesztés szerint, - az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal megalkotta rendeletét.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete
16 /2012. (IX.20.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és
a vagyongazdálkodás szabályairól
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

10. A helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvétel szabályairól szóló

17/2012.(IX. 20.) önkormányzati rendelete megalkotása

Dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 103/B.§-át az alábbi rendelkezéssel módosította a törvényalkotó:

„103/B.§. Felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy a helyi sajátosságoknak megfelelően az általa megalkotott rendeletek előkészítésében való társadalmi részvétel szabályait rendeletben állapítsa meg.”

A Pest megyei Kormányhivatal csatolt álláspontja szerint e felhatalmazás jogalkotási kötelezettséget ír elő a helyi önkormányzat képviselő-testülete számára, mely véleményét a XIV-B-30/01359-2/2012. szám alatt kiadott törvényességi felhívásában írta le.

A beterjesztett rendelet – tervezet elfogadását követően a honlapon

„Helyi rendeletek előkészítése”

linket alakítunk ki, ahol a társadalmi részvételre bocsátott rendelet- tervezeteket közzé tesszük a közzététel napjával és a véleményezési határidő időpontjával.

Az előterjesztésben csatoltuk a rendelet tervezet, a rendelethez kapcsolódó indokolást, valamint a rendelet hatásvizsgáló lapját.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: A tervezett után kell fel rakni nem előtte igaz? Mi ez az 1 év?

Dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Az előterjesztett tervezet 15 napos véleményezési határidőt jelöl, továbbá azt, hogy 1 évig meg fent kell hagyni a honlapon.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Kéri a tiltott közösségellenes magatartás rendeletet az újságban is megjelentetni, így Csörög lakossága is láthatja az igyekezetünket.

Dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Örül ennek a javaslatnak és megismétli, hogy továbbra is kéri, ha valamennyi rendeletünk megjelenne a helyi újságban.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Más kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet – tervezetet, egyúttal tájékoztatja a képviselőket, hogy rendeletre szavaznak, így a rendelet megalkotásához minősített többségű szavazati arányra van szükség

*Aki elfogadja a beterjesztett formában a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvétel szabályairól szóló rendeletet-tervezetet , - az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal megalkotta rendeletét.

**17/2012.(IX. 20.) önkormányzati rendelete a helyi rendeletek
előkészítésében való társadalmi részvétel szabályairól szóló
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

11. Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Az írásos előterjesztést mindenki megkapta.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, úgy szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

*Aki elfogadja az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló polgármesteri beszámolót,- az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

116/2012.(IX.18.) határozat

Csörög Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadta a polgármester átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12.Csörög, Kecskerágói terület II. ütem ivóvízellátás vízjogi létesítési engedély

Dr. Császár Károlyné polgármester: Csörög, Kecskerágó terület II. ütem ivóvízellátás vízjogi létesítési engedélye lejárt, így annak meghosszabbítását kérésünkre a DMRV Zrt. megkérte a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségtől. A KTVF 2013. december 31. megszabott határideje szerint az érintett ingatlantulajdonosoknak tulajdonosi hozzájárulást és szolgalmi jog nyilatkozatot kell becsatolni.

További kérdés hozzá szólás nem lévén a **polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

*Aki egyetért és támogatja Kecskerágói terület II. ütem ivóvízellátás vízjogi létesítési engedély meghosszabbításához a csatolt (tulajdonosi, szolgalmi jogi) nyilatkozat megadását, a csatolt formában, - az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

117/2012.(IX.18.) határozat

Alulírott Dr. Császár Károlyné Csörög Község Polgármestere

(cím:születési hely, idő:anyja neve:),

mint Csörög község település **külterületi**

- A 036/7 helyrajzi számú kivett út művelési ágú földrészlet 1/1 arányú tulajdonosa
- A 036/38 helyrajzi számú kivett út művelési ágú földrészlet 1/1 arányú tulajdonosa
- A 047 helyrajzi számú kivett saját használatú út művelési ágú földrészlet 1/1 arányú tulajdonosa
- A 12614 helyrajzi számú zártkert, kivett árok művelési ágú 1/1 arányú tulajdonosa
- A 12615 helyrajzi számú zártkert, kivett közút művelési ágú 1/1 arányú tulajdonosa
- A 12616 helyrajzi számú zártkert, kivett közút művelési ágú 1/1 arányú tulajdonosa
- A 12617/1 helyrajzi számú zártkert, szántó művelési ágú 1/1 arányú tulajdonosa
- A 12641 helyrajzi számú zártkert, kivett közút művelési ágú 1/1 arányú tulajdonosa
- A 12677 helyrajzi számú zártkert, kivett saját használatú út művelési ágú 1/1 arányú tulajdonosa
- A 12681/2 helyrajzi számú zártkert, kert művelési ágú 1/1 arányú tulajdonosa

- A 12708 helyrajzi számú zártkert, kivett közút művelési ágú 1/1 arányú tulajdonosa Csörög Község Önkormányzat, a Képviselő-testület 117/2012.(IX.18.) határozatában kapott felhatalmazás alapján jelen aláírással hozzájárulok, hogy a fenti ingatlanon a DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ Zártkörűen Működő Részvénytársaság. (2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.) a területre tervezett 110 KPE vízvezeték megépítse, üzemeltesse és fenntartási munkálatait elvégezze.

Tudomásul veszem, hogy a 123/1997. (VII.18.) Kormány rendeletben foglaltak szerint a vezetékekre vonatkozó szolgalmi védősáv határa a földbe fektetett vezeték felett a föld felszínéig, alatta 1,0 m mélységig terjed, felszínen mindkét oldalon 2-2 m szélességű terület. A rendeletben foglaltak alapján a védősávon belül olyan tárgyat, anyagot, élő növényzetet, műtárgyat (épületet, építményt), amely a vezetékét rongálhatná tilos elhelyezni!

A vízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez előzetes hozzájárulásomat adom, továbbá kötelezettséget válllok, hogy a megépült vízvezeték védősávját ábrázoló változási vázrajz elkészültét követően a szolgalmi jog létesítéséhez szerződést kötök DMRV Zrt-vel és kijelentem, hogy DMRV Zrt. felé a szolgalmi jog bejegyzéssel kapcsolatban kártalanítási igényt nem támasztok. Jelen nyilatkozat a létesítési engedély kiadásához készült, önmagában földhivatali átvezetésre nem alkalmas.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen szolgalmi nyilatkozatot és tulajdonosi hozzájárulást nyújtsa be a DMRV Zrt felé.

Határidő: 15 nap

Felelős: polgármester

13. TELENOR állomás létesítése.

Dr. Császár Károlyné polgármester: A TELENOR megkeresését, majd az általuk küldött szerződés tervezetét kiküldtük. Polgármester társaimtól érdeklődtem a náluk számolt bérleti díjakról. Gondolatom szerint ez nagyon alacsony összeg. A PTK bizottság is tárgyalta az előterjesztést, kérem az elnök urat, - ismertesse a bizottság határozatát.

Dr. Bonyhád Elemér László PTK bizottság elnöke: A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal úgy határozott, hogy tovább kell folytatni a tárgyalásokat a TELENORRAL az alábbiak tekintetében:

- 1.) az állomás/torony elhelyezésének bérleti díjára vonatkozóan 1.200.000,- Ft + ÁFA/ év
- 2.) a bérleti díj évenkénti felülvizsgálata kerüljön az éves inflációra tekintettel

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Átnézte a szerződés – tervezetét és a TELENOR által megküldött PE-0724 számú szerződésazonosítóval jelölt szerződés-tervezet 15.2. pontját nem javasolja a képviselő-testületnek elfogadni.

További kérdés hozzá szólás nem lévén a **polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

*Aki egyetért azzal, hogy a polgármester további tárgyalásokat folytasson a TELENOR-ral a szerződéskötés, illetve a megvalósulás érdekében:

- 1.) az állomás/torony elhelyezésének bérleti díjára vonatkozóan 1.200.000,- Ft + ÁFA/ év
- 2.) a bérleti díj évenkénti felülvizsgálata kerüljön az éves inflációra tekintettel
- 3.) a TELENOR által megküldött PE-0724 számú szerződésazonosítóval jelölt szerződés-tervezet 15.2. pontját nem fogadja el a képviselő-testület.
- 4.) Egyúttal a képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalásokon elhangzottakról a következő rendes ülésen (2012. október 17.) tájékoztassa a képviselő-testületet,- az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

118/2012.(IX.18.) határozat

Csörög község önkormányzat képviselő testülete megbízza a polgármestert, hogy további tárgyalásokat folytasson a TELENOR-ral a szerződés-kötés, illetve a megvalósulás érdekében:

- 5.) az állomás/torony elhelyezésének bérleti díjára vonatkozóan 1.200.000,- Ft + ÁFA/ év
- 6.) a bérleti díj évenkénti felülvizsgálata kerüljön az éves inflációra tekintettel
- 7.) a TELENOR által megküldött PE-0724 számú szerződésazonosítóval jelölt szerződés-tervezet 15.2. pontját nem fogadja el a képviselő-testület.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalásokon elhangzottakról a következő rendes ülésen (2012. október 17.) tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2012. október 17.

Felelős: polgármester

14. Egyebek

14.1. Pénzügyi helyzet napi állása

Dr. Császár Károlyné polgármester: A mai napon több, mint 5 millió Ft adó befolyt, így 761 e Ft-al van plusszban a számlánk. Elmondja, hogy tervei között szerepel a mozgósínpad kialakítása és a parkoló bővítése.

14.1.2. CSIRI-BIRI Napközi Otthonos Óvoda előtti parkoló építésének költségeiről tájékoztatás.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Becsatolja a képviselők tájékoztatására az óvoda előtti parkoló építési költségeiről (bevétel: pályázati összeg; kiadás: bekerülési költség – kifizetése; bevétel és kiadás összegezése) a kimutatást. Elmondja, hogy ha a mozgósínpadra lehet benyújtani pályázatot, akkor érdemes lenne erre is pályázni. Kiss János kollega figyeli a pályázati kiírásokat. Kéri, a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra bocsátja az elszámolás, mint határozati javaslatot.

*Aki elfogadja a parkoló építés költségeinek kimutatását a becsatolt részletezés szerint
összköltség: 1 299 577,- Ft

– 50949,- Ft = 1 248 628,- Ft

pályázaton elnyert térkő érték 586 740,- Ft

Összesen: 1 835 368,- Ft ,- az kérem igennel szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

119/2012.(IX.18.) határozat

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a CSIRI - BIRI Óvoda előtti Parkoló kiépítésének költség elszámolását (310 m²) az alábbiak szerint elfogadja:

1, Térkő szállítás + raklap díj (Kiskunhalas)	179 578,- Ft
2, Hiányzó térkő + szegély + raklap díj (Göd)	184 240,- Ft
3, Alapozás anyag + cement + fuvar (Fenyvesi)	582 509,- Ft
4, Gépi földmunka	222 250,- Ft
5, Alapozás tömörítés gépdíj	27 940,- Ft
6, Térkő tömörítés gépdíj	7 000,- Ft
7, Hiányzó térkő (Vác)	2 771,- Ft
8, Végszegélykő (Göd)	7 200,- Ft
9, Útfesték (Vác)	4 115,- Ft
10, Térkő szállítás (Vác)	974,- Ft
11, KRESZ tábla (3 db parkoló 2 db+szeméttelp 1 db)	31 000,- Ft
12, Kitűzés (parkoló+ járda)	<u>50 000,- Ft</u>

	1 299 577,- Ft
Visszaszállított raklapdíjból bevétel	50 949,- Ft
Összköltség: 1 299 577,- Ft – 50949,- Ft = 1 248 628,- Ft	
+ pályázaton elnyert térkő érték	586 740,- Ft
	1 835 368,- Ft

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

További kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester a nyilvános ülést bezárta.
Kmf.

Dr. Császár Károlyné
polgármester

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde
jegyző

Dr. Bonyhády Elemér László
jegyzőkönyv hitelesítő