

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. október 19. napján 17.00 órától megtartott üléséről

Helyszín: Művelődési Ház
2135 Csörög, Arany J. u. 53.

Jelen vannak:	Dr. Császár Károlyné	polgármester
	Dugántsi Ildikó Anna	alpolgármester
	Dr. Bonyhády Elemér László	képviselő
	Jakab Helga	képviselő
	Gergely László	képviselő
	Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő	képviselő
	Mayerné Molnár Katalin	képviselő

Tanácskozási joggal: dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző

Meghívott vendégek: Dévényi Mónika SZOK tag
Kormos Ágnes TRÖNK tag
Tolnai Lászlóné TRÖNK tag
Hegedűs Péter

Dr. Császár Károlyné polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a 7 fős képviselő-testületi tagság jelen van, tehát a testület határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Mayerné Molnár Katalint, aki elfogadta és személyét egyhangúan a testület megszavazta. Ismertette a napirendet, kérte, hogy akinek javaslata van az tegye meg. Jakab Helga képviselő kérte, hogy vegyék fel a 3. napirendi pont kiegészítését a TRÖNK Bizottság beszámolójával a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: A TRÖNK-nek nem volt beszámolója még?

Jakab Helga képviselő: Volt beszámolónk természetesen, de tekintettel arra, hogy az elmúlt egy hónapban olyan dolgok történtek, melyek a képviselő-testületre tartozik ezért kértem és indokoltnak tartom tekintettel arra, hogy az SzMSz-t módosítjuk innentől kezdve egy kiegészítést kértem. Mi a baj vele?

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Hát az hogy ezt mondjuk úgy gondolom, hogy időben meglépni Helga mindig az utolsó pillanatban állsz elő valamivel ezzel meg azzal egészítsük ki, meg módosítsuk és akkor órákat töltünk el vele anélkül, hogy erre felkészült volna az ember.

Gergely László képviselő: Nem is kaptunk anyagot.

Jakab Helga képviselő: Kimondottan egyébként alpolgármester asszonynak a véleménye én azt gondolom a képviselők viszont meg nyilván szavazni fognak. Az hogy az utolsó percben tettem nem egyszer a képviselő testületi ülésen kapunk anyagot bizonyos anyagokkal kapcsolatban ha a polgármester asszonynak van joga, hogy az utolsó percben csatoljon akár egy nagyon fontos buszvásárlást csak egy példát mondtam én azt gondolom azzal, hogy én beszámolok úgy gondolom hogy én ezzel nem borítom fel a képviselő-testületnek az idejét.

Én erre tíz percet kérek és azt gondolom ez olyannyira fontos, hogy, tehát ez egy nagyon fontos kiegészítés a részemről.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Határozatot nem igényel!?

Jakab Helga képviselő: Nem igényel.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Azért szerettem volna ezt tudni félreértés ne essék, hogy hogyan szavazzak.

Jakab Helga képviselő: De ha legközelebb ilyen van, akkor írásba fogom adni.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Aki ezzel egyetért kérem kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy 7 igen egyhangú szavazattal elfogadásra került a módosított napirend.

NAPIREND:

1.

1.1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: polgármester

1.2. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről.

Előadó: polgármester

2. Csörög Község Önkormányzat 2/2011.(II.15.) rendeletének módosítása az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről. (3. számú módosítás)

Előadó: polgármester, PTK Bizottság elnöke

3. Csörög Község Önkormányzat 3/2011.(III.20.) rendeletének módosítása az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról.

Előadó: polgármester, TRÖNK elnök

TRÖNK beszámolója

Előadó: Jakab Helga TRÖNK elnök

4. Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása.

Előadó: jegyző

5. Gyermekjóléti és Családsegítő Társulás Társulási megállapodás módosítása.

Előadó: jegyző

6. Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Előadó: polgármester

7. Egyebek

7.1. Akácfa utca portalanítása

Előadó: polgármester – szóbeli előterjesztés

7.2. Általános Iskola építésének lehetősége

Előadó: polgármester – szóbeli előterjesztés

7.3. BURSA pályázat

Előadó: polgármester

1.

1.1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dr. Császár Károlyné polgármester: Elmondta, hogy az anyagot megkapták áttanulmányozásra, akinek kérdése van, az tegye fel. Elöljáróban el szeretné mondani, hogy a 156/2011. (IX.14.) határozatban dönteni kell. A tárgyban személyes érintettségére hivatkozással kérte a szavazásból való kizárását. Dr. Nyitray Judit ügyvédnővel egyeztetést folytatott az önkormányzati telek értékbecslésének kérdésében, amelyben az ügyvédnő minden esetben külső szakértő bevonását javasolta az önkormányzati munkatárssal szemben. Ez alapján az önkormányzat elkerülhetné az esetleges elfogultságra, vagy alulértékelésre okot adó későbbi támadásokat. Árajánlatokkal rendelkeznek az értékbecslés elvégzésére.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Megjegyezte, hogy az illetékesek addig húzták az időt, míg az ingatlanbecslési képesítéssel rendelkező önkormányzati munkatárs, - akinek a

tanulmányát a hivatal finanszírozta - elment, ezáltal kb. 75.000,-Ft-os értékbecslési díjat telkenként ki fog kelleni fizetni egy külső szakembernek.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Elmondta, van az önkormányzatnál másik ilyen képesítéssel rendelkező munkatárs. Jelezte, hogy a belső munkatárs értékbecslése azért sem lenne célszerű, hiszen hallani, hogy több önkormányzatnál rengeteg peres eljárás van folyamatban az ilyen jellegű kérdésekben.

Jakab Helga képviselő: Jónak ítéli a polgármester felvetését, hogy külső szakembert bízzanak meg az értékbecslés elkészítésével.

Gergely László képviselő: Miért akarják eladni a telkeket, hiszen a költségvetésbe sincs betervezve, valamint a jelenlegi alacsony telekárak miatt sem lenne célszerű most megválni a telkektől.

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Felhívta a figyelmet arra, hogy nem világos, hogy mivel kell számolni. Külterületként aranykoronával vagy ipari területként? A közműveket érdemes-e odavinni, hiszen jelenleg mezőgazdasági külterületként szerepelnek a megjelölt ingatlanok.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Véleménye szerint ki kellene vonatni a területet a művelési ágból és ki kellene építeni a közműveket tereprendezést végezni, majd mint egy gazdasági területet meg lehetne hirdetni. El lehetne 1-2 telket adni esetleg olcsóbban, aminek a bevételéből mindezt meglépjük.

Jakab Helga képviselő: Igen, aki megvásárolja az potom pénzért hozzájut...

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Igen, de valahonnan az önkormányzatnak bevételt kell szereznie. Ezért is vázolta fel az előbbieken a véleményét.

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Az eladásból viszont elkezdhetnénk a közmű kiépítését. Célszerű lenne idegen értékbecslővel és árajánlatok bekérésével az értékelés elvégzése és azok alapján dönthetne a Testület. A bevételeket fejlesztésre lehetne fordítani. Elmondta, hogy a független szakértők esetében is számtalan per van folyamatban önkormányzatokkal szemben. Nem lenne célszerű önkormányzati dolgozóval elvégeztetni az ingatlanok értékbecslését. A bekért árajánlatokból a képviselő-testület fogja kiválasztani az általa legmegfelelőbbet. Az sem lenne egy hátrány, ha ipari-gazdasági területünk lenne, mert abból bevételünk keletkezne, ha meg megmarad a terület, akkor az csak ott van, mely egy holt tőke.

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Egyetért a Jegyzővel, de az önkormányzati becslés támpontként szolgálhatna. A földhivataltól megkapjuk, hogy mennyiért lehet kiváltani a művelési ágból és akkor már lehet kalkulálni.

Jakab Helga képviselő: Tekintettel arra, hogy az önkormányzati munkatárs készítené a becslést és azt követően is ő csinálná... támadásokra adna lehetőséget.

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Nem mert az csak tájékoztató jelleg lenne. A 148/2011. (IX.14.) határozatra kérdezi, hogy a biztosításkötés megtörtént-e?

Dr. Császár Károlyné polgármester: A kérdésre igen a válasz. Megjegyezte, hogy a gépkocsi mellé adott téli gumik állapota nem jó, ezért egy garnitúra megvásárlására lesz szükség.

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: A 150/2011.(IX.14.) határozatnál a bérbeadás lehetősége felmerült-e?

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: A kérdésben két hölgy jelentkezett, írásos ajánlattevésre várnak.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: A bérbeadás kérdésében a meghirdetés lenne a korrekt eljárás, de ehhez tudni kellene a bérbeadáshoz szükséges árakat.

Gergely László képviselő: Csak művelésre adjuk bérebe a területet állattartásra ne.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: A 163/2011.(IX.14.) határozatnál a „folyamatban” mit jelent?

Dr. Császár Károlyné polgármester: Az ügyvédnöki kirendelt az értesítéseket.

Jakab Helga képviselő: Kérdezi a kecskerágyói eladó ingatlanokra megtörtént-e?

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Igen, egy összegben befizetésre kerül az 1.200.000,- Ft vételár a szerződés megkötését követően.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot:

*aki egyetért azzal, hogy Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót, - az kérem, igennel szavazzon.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Megállapította, hogy a testület **7 igen egyhangú** szavazattal meghozta határozatát:

165/2011. (X.19.) határozat

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete
elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1.2. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Elmondta, a csatornázás ügyében megtörtént a garanciális bejárás, a hiányosságok 2011. november 15-ig készülnek el. Lakossági panasz érkezett, hogy nagy gödör van a komáromi úti vasúti átjárónál. Amennyiben a vasúti sín közepétől mért 5 m-es távolságon belül helyezkedik el, akkor a javítás a MÁV feladata. Reméli, hogy a gödör 5 m-en belül helyezkedik el. Megkeresés érkezett a gödi polgármestertől, hogy egyedi megállapodás keretében az ott elhelyezett csörögi diákokért pénzt kér, mégpedig 170.000,-Ft/fő/év, plusz 37.000,-Ft/év/fő pedagógiai és logopédiai szakellátásért kellene fizetni. Megpróbálnak egyeztetéseket folytatni a kérdésben annál is inkább, mivel ha ennek a kérésnek engednének, akkor az összes többi iskola, ahol a csörögi gyerekek járnak pénzt fog kérni. Megjegyezte, hogy tudomása szerint a szödi gyerekek után viszont nem kér Göd önkormányzata hozzájárulást.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Elmondta, mivel kényszerből, akaratunk ellenére lettek a gyerekek Gödre elhelyezve és egyébként is az öt gyerek oktatásához nem kell külön tanárokat alkalmazni és a fűtés és a világítás sem kerül többletköltségbe, ezért az állammal, vagy a Pest megye egyes Kormányhivatallal vegyék fel a kapcsolatot.

Jakab Helga képviselő: Kérdése, hogy az új autóval az ételszállítás megoldott-e és a hivatal egy részének az átköltözése hol tart?

Dr. Császár Károlyné polgármester: Az étel szállítása megoldott, a költözés folyamatosan történik az ügyintézés zavartalanságát biztosítva.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot:

*aki egyetért azzal, hogy Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló tájékoztatót, - az kérem, igennel szavazzon.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Megállapította, hogy a testület **7 igen egyhangú** szavazattal meghozta határozatát:

166/2011. (X.19.) határozat

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete
elfogadta a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről
szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Csörög Község Önkormányzat 2/2011.(II.15.) rendeletének módosítása az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről (3. számú módosítás)

Dr. Császár Károlyné polgármester: Felkérte a SZOK és PTK bizottság elnökeit tájékoztassák a testületet a bizottságok döntéséről.

Mayerné Molnár Katalin SZOK elnök: A bizottság megtárgyalta és egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a képviselő-testületnek is.

Dr. Bonyhády Elemér László PTK bizottság elnöke: A PTK Bizottság tárgyalta 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet-tervezet a Képviselő-testületnek.

Jakab Helga képviselő: Kérdése, hogy ez a pénzügyi rendelet mikortól szól? Év közben történtek elszámolások ehhez nem kellett volna a költségvetést módosítani?

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Január elsejétől. Ez a 3. számú módosítás!

Jakab Helga képviselő: Kérdése, hogy megtörtént-e a pénzügyi átadás az új pénzügyi munkatárs felvételével?

Dr. Császár Károlyné polgármester: Természetesen, ezzel a pénzügyi területünk egy fővel kibővült.

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: A felvételre került kollégánót átvette a feladatokat, mely mellett egy bizonyos irányítói feladatkört is el fog látni. Az a cél, hogy egy magasan szakképzett munkatárs lássa el a pénzügyi feladatokat. Egyre nehezebb helyzetben van az önkormányzat egy kézben egy szemlélettel mehetnek az ügyek.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Szavazásra bocsájtotta a rendelet-tervezet a költségvetés 3. számú módosításáról, egyúttal felhívta a képviselők figyelmét, hogy rendeletre szavaznak, melynek elfogadásához minősített többségű szavazati arány, azaz legalább 4 igen szavazat szükséges.

*aki egyetért azzal, hogy Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Csörög Község Önkormányzat 2/2011.(II.15.) rendeletének módosítását az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről. (3. számú módosítás), - az kérem, igennel szavazzon.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Megállapította, hogy a testület **6 igen, 1 nem** szavazattal meghozta rendeletét:

**Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete
14/2011.(X.20.) rendelete
az önkormányzat 2011. évi költségvetésének módosításáról
243.599 E Ft bevételi és kiadási főösszeggel.
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

3. Csörög Község Önkormányzat 3/2011. (III.20.) rendeletének módosítása az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról.

Dr. Császár Károlyné polgármester: A TRÖNK Bizottság elnökét döntésükről tájékoztassa a testületet.

Jakab Helga TRÖNK Bizottság elnöke: A bizottság szeretné bővíteni tagjai létszámát Hegedűs Péter személyével, melyhez az SZMSZ módosítása szükséges. Kiemelte, hogy igen nagy szerepet vállalt a kecskerágói feladatok ellátásában. Tevékenykedése nagyban segítené a TRÖNK, valamint a testület munkáját is.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezet az SZMSZ módosításáról, egyúttal felhívta a képviselők figyelmét, hogy rendeletre szavaznak, melynek elfogadásához minősített többségű szavazati arány, azaz legalább 4 igen szavazat szükséges.

*aki egyetért azzal, hogy Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Csörög Község Önkormányzat 3/2011. (III.20.) rendeletének módosítását az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról, - az kérem, igennel szavazzon.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Megállapította, hogy a testület **6 igen, 1 nem** szavazattal meghozta rendeletét:

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete
15/2011.(X.19.) rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Császár Károlyné polgármester: Átadta a szót Jakab Helga TRÖNK bizottság elnökének.

Jakab Helga képviselő, TRÖNK elnök: „Megköszönte, hogy lehetőséget kapott a testülettől beszámolója elmondására, melyről szó szerinti jegyzőkönyvet kér. Tehát az elmúlt teljes egy hónap számomra azt jelentette, hogy teljes mértékben átgondoljam a TRÖNK mint bizottságnak az eddigi munkáját és ugye átnézzem, hogy tulajdonképpen, mi történt itt, mert ugye itt mentek a hónapok történetek az események számomra abszolút, tehát összefüggéstelennek láttam, hogy tulajdonképpen Kecskerágóval mi történik, függetlenül, hogy Kecskerágónak van feladat és hatásköre és ugye azok egyáltalán tehát abba mik tartoznak. Tehát az elmúlt hónap az erről szólt és bátran merem kijelenteni, hogy semmi másról nincsen itt szó az hogy a személyem ellen vagy a bizottság ellen azért mondom hogy bocsánatot kérek muszáj, hogy ezt így mondjam el érintően én úgy érzem hogy teljes mértékben egy összehangolt burkolt támadásnak vagyunk kitéve és be fogom bizonyítani és el fogom mondani hogy miért. Engedjétek meg, engedjék meg, hogy előlről kezdjem, hogy érthető legyen az egész történet. Miután megalakult a képviselő-testületnek ill. polgármester asszonynak köszönhetően a TRÖNK Bizottság mint részönkormányzat és mint bizottság ugye akkor arról volt szó, hogy fő irányelv vagy fő célunk a Kecskerágónak a fejlesztése legyen az a belterületbe vonás, legyen az a vízvezeték vagy a vízvezetésnek a kiépítése, tehát igazán ezt a kettőt láttuk igen fontosnak. Én áttanulmányoztam és azért is tudok hivatkozni az elmúlt időszaknak a jegyzőkönyveire teljes mértékben össze tudom tenni a képet tulajdonképpen amire utaltam, hogy összehangolt támadásnak vagyunk kitéve. A lényeg a következő: a decemberi testületi ülésen és elnézést, hogy személyeskedni fogok, de alpolgármester asszonyra tudok csak hivatkozni, mert az alpolgármester asszonynak voltak olyan kijelentései, tehát azt gondolom hogy Ildikó félre ne értsél és tényleg nem személyeskedés semmi bántó csak hogy rendezzük le már ezt a csak hogy rendezzük már le ezt a történetet. Ugye te azt mondtad akkor Kecskerágó belterületbe vonásával kapcsolatosan, hogy a szak a szakhatóságok nem engedélyezik azt, hogy ugye a tervet megvalósítsuk, vagy elkészítsük. Tehát, hogy a szak elmondom jó és akkor utána majd, tehát a szakhatóságok nem engedélyezik azt, hogy Kecskerá...

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Nem azt mondtam, azt mondtam, hogy a mi időnkben mikor Beöthyéknél megpróbáltuk azt az információt kaptuk, hogy a szakhatóságok nem engedik.

Jakab Helga képviselő: Jó akkor engedd meg, hogy elmondjam és utána maximum lereagálok csak azért, hogy ne ne, tehát, hogy a szakhatóságok nem engedélyezik a terv készítését. Ezt követően ugye elfogadtuk a TRÖNK-nek a feladat és hatáskörét célkitűzéseit. Ezt követően a februári testületi ülésen ugye beszéltünk a települési szerkezeti tervről illetve, hát ugye Én úgy érzem magam részéről, hogy belekényszerítettetek abba, hogy ezt elfogadjuk, mert ugyan megint csak az Ildikó szájából az hangzott el, hogy amennyiben a település szerkezeti terv nem lesz elfogadva, akkor az én személyem miatt le fog állni Csörögnek a fejlődése és az mennyire nagyon fontos a település részéről ugyanakkor én jeleztem, hogy most lenne itt az alkalom arra, hogy Kecskerágót belterületbe vonjuk. Ugye az idő rövidségére tekintettel ill. arra, hogy öt éve már megy ez a tortúra vagy nem tudom már

hány éve mindenféleképpen abba a helyzetbe most, hogy a képviselőket, nyilván nem szeretnék az ő nevükbe, de személyemet abba vitték bele hogy ezt a történetet elfogadjuk. El is fogadtuk a településszerkezeti tervet. Ezt követően ugye jött az a javaslat, hogy keressük meg a lakókat,

mérjük fel, hogy az egyáltalán ott élők tehát akik ott szeretnék az elkövetkezendő időszakban élni merthogy nyilvánítsák ki véleményüket mit szeretnék, meg egyáltalán. Ugye az önkormányzatnak, hogy ez mennyire komoly anyagi költségébe került 60.000,-Ft volt, eleve, hogy a Földhivaltól kikértük a címetek holott jeleztük ill. Kormos Ágnes jelezte, hogy két évvel ezelőtti címmel rendelkezünk azt hiszem, hogy úgy emlékszem ez a két névsor vagy címjegyzék nem tudom minek nevezzem ez abszolút megegyezik egy-két hibával egy-két címmel bővülve illetve körülbelül 100.000,-Ft-ba került ennek a kiadása. Na most megtörtént a felmérés fórumot tartottunk ugye, jó. Többször ugye az volt hangsúlyozva, hogy ugye megtörtént a felmérés ezt követően ugye az történt, hogy ugye az 50 % nem jött be ugye megint csak Ildikóra tudok hivatkozni, ugye Ildikó említette, hogy 50 % tehát a feltétel az hogy 50 %-nál többen lakjunk. De ugye a februári testületi ülésen az is elhangzott, hogy ez komoly anyagi gondokat okozna az önkormányzatnak a belterületbe vonás és ne emeljük az önkormányzatot ilyen nagyon komoly anyagi helyzetbe. Szeptemberi testületi bizottsági ülésen és én mellékesen szeretném megjegyezni, hogy a hogy a bizottsági ülésnek az anyaga illetve a jegyzőkönyvnek az anyaga a szeptemberi a valóságnak abszolút nem felel meg olyannyira, hogy hogy részéről a szeptemberi jegyzőkönyv egy mondatban szereplek határozatot nem is hoztunk. Jó tehát abszolút hiányos ez a jegyzőkönyv, én nem tudom hogy mi alapján működik itt a jegyzőkönyvezés, de akkora hiányosságot észleltem benne, hát a hajam ketté állt, hogy nincs benne az az ami tulajdonképpen a testületi ülésen elhangzott. Tehát az hangzott el, jó anyagi okok miatt nem lehet belterületbe vonni, de a településszerkezeti tervet már elfogadtuk, tehát az már rendben van. Anyagi okok miatt nem lehet. Jó az anyagi okokat, feltételeket Kormos Ágnes megteremtette volna kértük az önkormányzatot hogy hozzunk létre egy alszámot. Természetesen ezzel kapcsolatosan határozat nem született szó nélkül maradt ez az egész, hogy akkor hozzunk vagy nem hozhatunk mindegy lényeg az, hogy nem hozhattunk létre alszámot ugye Ildikó te mondtad, hogy alszámot nem hozhatunk létre, illetve te mondtad, hogy próbáljuk megoldani polgárjogi társulásban ezt az egész rendezési terv elkészítését. Most én utána jártam, ez abszolút törvénytelen. Tehát illet, hogy polgárjogi társulásban egy településszerkezeti tervet megrendelni, tehát én úgy tudom, illetve jegyző asszony segítségét kérem ez egy hármas szerződés Önkormányzat, bizottság, segítsél légy szíves lakók önkormányzat lakók és a tervező. Tehát egy hármas szerződés szükséges hozzá. Tehát a polgárjogi társulás abszolút kizárva. Természetesen a szeptemberi jegyzőkönyv ezt nem tartalmazza tehát bizonyítani nem tudom, maximum a hangfelvétel hát ha meg van feltételezem tehát abból, abból tudjuk megnézni. Jó tehát akkor a következőt összefoglalva településszerkezeti terv el lett fogadva, a budapesti agglomerációs terv, amely szeptember 1-jén lett az Országgyűlés által elfogadva illetve meghirdetve azt mondja, hogy tekintettel arra, hogy ugye Kecskerágó mezőgazdasági terület inentől kezdve, öt évig, csak hogy, csak hogy érezték, hogy az eddigi munka mi volt. Azért mondom, hogy abszolút összehangolt vagy vagy nem tudom, hogy minek nevezzem, de teljesen fölösleges köröket futottunk teljesen fölöslegesen hoztuk létre a fórumot, teljesen fölöslegesen nyilatkoztattuk a lakókat arról, holott belterületbe nem is lehet vonni öt évig Kecskerágót és azért nem lehet vonni csak azért, hogy hogy tisztán lássatok, hogy miről van szó. Gondolom Enikő neked ezt azért tudnod kell, hogy az agglomerációs tervet öt évente felülvizsgálják. A budapesti agglomerációs tervet a megye tekinti át de úgy tekinti át, hogy az önkormányzatokat megkeresi javaslattételre. Szeretném megkérdezni, hogy ez a javaslattétel az önkormányzat részéről megtörtént-e, ha megtörtént akkor mikor történt meg, tehát nyilván erre majd akkor egy választ kérnék szépen illetve ugye tehát, hogy a

megye elfogadta, megye révén a budapesti agglomerációs tanács megtárgyalja, majd ezt követően beviszi az Országgyűlés elé az Országgyűlés pedig elfogadja. Jelzem, hogy azért ez egy tetemes összeg tehát nem pár tízezer forintról van szó innentől kezdve én azt gondolom, hogy hogy öt évig felejtjük is el Kecskerágó belterületbe vonását és az egész egy gyönyörű szép álmom lett volna de miután kiderült hogy ez elmúlt hónapban illetve a napokban tehát én erre magyarázatot kérek hogy miért kellett ezt az egészet csinálni? És és és én úgy érzem hogy ezek a szerencsétlen lakók ott abszolút meg lettek vezetve én én személyemre én csak annyit szeretnék mondani hogy én úgy érzem hogy ezt a feladatot csak is kizárólag azért kellett ellátnom, hogy én ebbe úgymond lehet, hogy hülye dolgot mondok kifáradjak vagy nem tudom hogy mi én nem fogok kifáradni, én nem fogom feladni, nem fogok lemondani a tisztségemről, tehát rám bármit lehet sózni én ezek után természetesen minden után megyek eddig is mindig körültekintően láttam el azt a feladatot amit elláttam. Tehát számomra ez ez nagyon fáj, hogy tulajdonképpen arról beszéltünk ez ideig, ami meg se valósulhat. Csak ennyit szerettem volna mondani.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Én csak ezt egy mondattal szeretném kiegészíteni, hogy amikor a polgármester asszonnyal voltunk bent a tervezővel a Katikával akkor is összefoglaltuk és a tervező asszony elmondta, hogy azért lehet a Kecskerágóból valamit csinálni belterület felé lépegetni, mert a Pest megyei agglomerációban beépíthető területként van feltüntetve. Ezt annak idején elintézték, vagy mert annak idején ez így lett bejelentve a pest megyei agglomerációs központba vagy nem tudom akik ezt csinálják. Én mindig ezt a papírt lobogtattam még nagyon jól emlékszem még a közmeghallgatáson is és soha senki nem volt egyetlenegy képviselő, egyetlenegy alpolgármester vagy a polgármester asszony sem aki azt mondta volna ácsi ez nem így van. Hát én elnézést kérek, én nem is az, hogy sértve érzem magam hanem ez szerintem törvénytelen. A testület vagy nem tudom valakinek a részéről, hogy nem világosított fel senki hogy ez már nem így van. El kellett mennünk miután az alpolgármester asszony azt mondta hogy polgárjogi társulásban intézzétek el ugye ez így elhangzott ugyanúgy a vizet is mint ahogy a szerkezeti rendezési tervet.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Ezt javasolta nektek községünk ügyvédje Dr. Nyitray Judit hogyha ő törvényteleniséget javasolt akkor én ezt közvetítettem.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: De bocsánat, bocsánat alpolgármester asszony a nyilatkozattal ha most elővonnánk ami kiment a lakókhöz a jegyző asszony egy mondatban nem tudom itt van-e de nálam itt van kisárgáztam a belterületbe vonás feltételei szigorúak az önkormányzat kérheti magánszemély nem. Ez megjelent a nyilatkozatban ezek után...

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: De itt megint félreértés van, a polgárjogi társulást nem azért kellett volna létrehozni, hogy ti intézzétek a belterületbe vonást ez elhangzott a legutóbbi ülésen is, hogy ti ezt nem intézhetitek ezt csak az önkormányzat, mert ez szakhatósági feladat.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: De akkor mire vonatkozott az hogy szóbeli...Felajánlottuk az anyagiakat is.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Illetve a vízre ahonnan kiindultunk, szó se volt belterületbe vonásról! Csak egy idő óta jön állandóan állandóan ez elő, hogy belterületbe belterületbe belterületbe erre mondta a testület, hogy produkálja Kecskerágó lakóinak a többsége, azt hogy ő ezt akarja.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: De bocsánat, de bocsánat...

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Helgának szeretnék válaszolni. Tehát összeesküvés elméleteket Helga ne gyártsál senki nem összefogott támadást indított ellened semmi mindannyian amikor összeülünk és bármiről döntünk próbáljuk a községnek az érdekeit nézni és olyan döntéseket hozni amit később nem lesz okunk megbánni. Ez az egyik. A polgárjogi társulásra vonatkozóan ez is félreértés volt, nem arról volt szó hogy ti csináltassatok, az a baj hogy utólag mindig úgy jön vissza, hogy amit az emberek mondanak nektek hogy teljesen

teljesen más jelentést adtok neki. Nem arról volt szó. Többször kihangsúlyoztam azt, hogy természetesen hatósági ügyet ti nem vehettek át. Erről ennyit. Az, hogy az 50 % -a nyilatkozzon úgy hogy a belterületbe vonást kéri ez sem így volt. Akkor az lett elmondva nektek, hogy lakott területnek minősül az a terület ahol az ingatlantulajdonosok ingatlanokat bejelentett állandó lakosok lakják. Ez így hangzott el. Nem úgy ahogy te mondtad.

Jakab Helga képviselő: Hát akkor ezek szerint a jegyzőkönyv hazudik, mert jegyzőkönyvben ez van.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Az hogy az agglomerációs terv, hogy most öt évig nem lehet módosítani én megmondom neked kerekén fogalmam sem volt erről. Nem tudtam.

Jakab Helga képviselő: Na de hát akkor nem is beszéltünk polgárjogi társulásról sem Ildikó

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Arról beszélhetünk, mert a Kecskerágói településrész a különféle problémáit mint pl. az ivóvíz ami ez idáig a legsürgősebb volt azt többek között el tudja rendezni.

Jakab Helga képviselő: Jó de most itt konkrétan a belterületbe vonásról...

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Nem a vízre. Ildikó nem a vízre.

Jakab Helga képviselő: Hanem a belterületbe vonásról.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Mind a kettőre.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Akkor amikor bocsánat, akkor amikor a TRÖNK javaslatomra ugye a képviselő-testület elfogadta ezt a bizottságot létrejött a ... bizottság a TRÖNK-nek nem az volt a célja, hogy Kecskerágó belterületbe vonása szó se volt erről. Hanem az, hogy a víz nem így volt Erzsike?

Tolnai Lászlóné TRÖNK bizottsági tag: És a vízzel együtt ha mód van rá a belterület. És utána jártunk akkor kiderült, hogy víziközmű-társulást amivel azt a lakót tudjuk kényszeríteni aki nem akar ehhez víziközmű-társulás kell. Víziközmű-társulást közműtársulást csak belterületen lehet és innentől kezdtük mi el, hogy akkor legyen egyszerre belterület is és legyen egyszerre akkor a víziközmű-társulás is. Merthogy a belterület az kétéves folyamat hát ki a fenét érdekel hogy majd három év múlva lesz belterület mire az összes szakhatóságon átmegy csak hogy a víziközmű-társulást meg tudjuk alakítani. Ez volt a legfontosabb mert a víziközmű-társulásnál az a lényeg, aki nem hajlandó beleszállni és most megint ott tartunk, hogy aki aláírta ezt a papírt és azt mondja 70 ember igen akarja a vizet most teljesen huszadrangú, hogy akarja a belterületet vagy nem akarja oda jutunk megint, hogy polgárjogi társulás, akkor a másik 70 emberrel vagy 30-al nem tudunk mit kezdeni és a 70-nek kell kifizetni az egész vizet és ezért lett volna létkérdés a víziközmű-társulás, mert olyan ingatlantulajdonosok vannak akinek 3-5 akármennyi ingatlana van és nem fog tudni illetve nem is akar kifizetni mittudom én másfél millió forintot mert 250.000-et kellene kifizetni ahhoz, minimum 250 ezret hogy a vizet be tudják vezetni és azért ott akik laknak és most már egyre jobban jönnek ki olyan emberek, akik Vácról költöznek ki mert nem tudják a váci rezsit fizetni kiköltöznek van egy kis telke bódéval ide-oda hogy itt még valahogy eltengődik. Most egyrészt van a közkút onnan elviszi a vizet, de ezen kívül semmi nincs és ezekkel megint csak azt tudnánk csinálni, hogy esetleg a hitelt bevállalja a Fundamentába. Mert ugye ott van egy kis állami támogatás. Ez is nagyon kétséges, mert a víziközmű-társulásnál a Fundamenta van, de a polgárjogi társulásnál nincs, mert ezt meg a Takarékszövetkezetben kérdeztem meg. Tehát nem mindegy, hogy 250.000 Ft hitelt felveszek, hogy be tudjam fizetni és 350-et kell visszafizetnem vagy csak 250-et.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Nem ezt akartuk elmondani. Ezt már milliószor elmondtuk és már milliószor megbeszéltük. Azt akartuk elmondani, hogy mi a TRÖNK úgy érezzük, hogy megvezettek a lakosságot, hogy becsaptuk őket és és és olyan dolgokat ígértünk és olyan dolgokat mondtunk nekik, veled együtt Ildikó ne haragudj mert ott voltál és azt mondtad a lakóknak, hogy az lesz amit a lakók akarnak. Nem lehet az, hiszen előtte már az agglomerációs tervben módosításra került a terület itt van előttem a két rajz eddig ezt

lobogtattam ugye itt volt pirosan bejelölve Kecskerágó most pedig itt mezőgazdasági területként van, tehát most mi nekünk oda kellene állnunk a lakók elé vagy neked vagy az egész testületnek és vagy bocsánatot kérni tőlük, mert egyébként elköveltünk olyan törvényi, olyan tájékoztatást adtunk ami nem felelt meg már akkor sem a valóságnak. Tehát engem borzasztóan ez sért és megbeszéltem ezt ügyvéddel a PTK név szerint, most nem akarom felsorolni, hogy hogy hogy hogy itt nem lehetett, tehát a jóhiszeműség és a tisztesség követelménye az a minimum, hogy a lakókkal szemben azt nekünk meg kell tenni. Én nem megyek nem tudok még egyszer a lakók szeme elé kerülni, mert mit mondok, ja bocsánat hát én úgy tudtam, hogy ez az agglomeráció, ja de közbe megváltozott és megváltoztatták és közbe pedig mi mondtuk hogy hogy ez nem úgy van. Tehát én nem tudom, hogy erre tud-e valamiféle magyarázatot adni, hogy ez hogy történhetett, mert olyat ígértünk meg a lakóknak amit nem tudunk teljesíteni.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Én sem tudok magyarázatot adni, mert én nem tudtam róla.

Hegedűs Péter: Egyetlen egy kérdésem lesz.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Nem tudom, hogy ez ez egy olyan törvényi előírás volt, ami már élt régebben is vagy most újonnan hoztak valamit fogalmam nincs róla. Három naponta kéthetente hoznak új törvényeket új előírásokat én erről nem tudtam.

Jakab Helga képviselő: Na de az önkormányzatot megkereste annak idején annak idején megkereste...

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Péter elmondja mert ő beszélt a pest megyeiekkel.

Hegedűs Péter: Erről dokumentumok kell, hogy legyenek, én beszéltem az agglomerációs fejlesztési munkatárssal és ők elmondták, hogy eleve már az amit már februárban elfogadott az itteni testület mint egy tervet már azt megelőzte egy egyeztetés erről azt mondta a munkacsoport hogy erről dokumentumok kellett hogy legyenek amiről minimum a jegyzőnek és a polgármesternek tudnia kellett ugyanis nem ott főtt a megyén találják ki, hogy itt a domboldalon mi legyen, hanem egyeztetnek. Tehát ami eddig volt és itt most a belterület külterületet egy pillanatra zárójelbe tenném itt maga a lehetőség addig amíg ez beépíthető területnek volt az előző agglomerációs terven beépíthető terület nem belterület beépíthető terület lehetett belőle többfajta valamit csinálni ipari övezetet, lakóövezetet, stb. lehet volna lehetőség a társulás létrehozására, lett volna lehetőség ezért pályázati úton olcsón vizet stb. fejleszteni a területen. A februárban itt testületileg elfogadott rendezési terv szerint ez mezőgazdasági térségnek lett besorolva ami a mostani agglomerációs törvény szerint ennek maximum 10 % -a sorol ő változtatható meg más besorolásba de lakóövezetnek csak úgy, hogy a meglévő ő lakott terület területének maximum csak a 2-3 %-a ez összesen 2,6 hektár mi egy 30-40 hektáros területről föltettük a kérdést a lakóknak én személy szerint 80 emberrel beszéltem hogy jaj de jó akkor csináljuk akkor írják alá akkor agitáltam miközben ez egy ezt már június július a februárban már elfogadott helyi rendezési terv szerint ennek semmi lehetősége nincs. Miért lett meg miért lett a TRÖNK úgymond lejárta a lakók felé, most én nem vagyok TRÖNK tag nekem csak pusztán annyi volt hogy én is ott szerettem volna ha valami változik, de ebből az jön le, hogy itt sokkal nagyobbat veszített most a úgymond az a csoport aki szeretné és ez nemcsak most mi vagyunk páran, mert van ott jó pár lakó aki tényleg szeretné hogyha ez fejlődne mert kint lakik, vagy csak telke van de szeretné sokkal többet veszítettünk most, mint 12 évvel ezelőtt azt a 70 ezer forintot a polgárjogi társulással amin nem jött össze úgy a víz itt a hitelünket veszítettük el. Még egyszer felhívni az embereket arra, hogy na szeretnétek-e bármit nem lehet már. Nagyon sok időnek kell eltelni ugye föltettünk egy olyan kérdést ami mögött nem volt tartalom. És a jegyző asszony személyesen mondta nekem, hogy ebből a bűdös életben nem lesz belterület. Az hogy ezt fenn a megyénél találták ki vagy hogy ebből most mezőgazdasági térség legyen ezeknek mind nincs valóság alapja Tehát ezt valahogy valakinek tudnia kellett már júniusba vagy júliusba

amikor a kérdőívek kiküldésre kerültek valakinek a vezetésből tisztában kellett lenni, hogy ez mezőgazdasági térség már február óta amiből maximum 10 % változtatható meg az is úgy hogy a lakók ebből legalábbis egy ötéves cikluson belül semmi nem lehet. Ezt külön megkérdeztem az agglomerációs fejlesztési munkacsoportnál ezt külön államtitkári vagy miniszteri engedéllyel lehet módosítani. Ezt ha én megtudom mint egy sima állampolgár se képviselő se semmi nem vagyok akkor nem tudom elképzelni egy amúgy jól működő vagy amúgy működő önkormányzatnál, hogy annyira nem tudják a vezetőik és az ebben potens személyek, hogy mi történik. Tehát akkor miért mért én azt nem értem mé nem lett az mondván hogy nem szeretnék mer ezér azér nincs pénzünk rá gond baj bánat nem ez egy egyenes beszéd és nyílt beszéd. De az hogy megkérdezzük valamit ez olyan mintha föltenném az internetre hogy eladó a tehenem közben nincs is tehenem, tehát erre várok csak egyedül választ, hogy hogy tehattunk fel egy olyan kérdést a lakók felé és járattuk le a településrészi önkormányzatot mint az ezt lebonyolító szervezetet, mint egy demokratikus valamit amiben még lehet hogy bíztak egy kicsit az emberek hogy akkor jaj de jó most a mi közösségnek az érdekét egy kis szűk csoport majd képviseli, hogy azt a csoportot hogy lehetett annyira lejártni a lakók a tulajdonosok szemébe most mi vagyunk a legimpotensebb banda aki még azt se tudja, hogy mi történik körülötte. Hogy föltett egy kérdést amire amit föl se lehet tenni mert nincs mögötte tartalom. Ezt ez az egy amit nem értek.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Hát én is sok mindent nem értek amikor nekem mondtátok és mutattátok, hogy Kecskerágó az agglomerációs tervben építési területként van feltüntetve

Hegedűs Péter: beépíthető területnek

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: beépíthető területnek azt sem értettem. Tudomásom szerint legalábbis amíg én voltam polgármester erről senki nem nyilatkozott. Fogalmam se volt róla hogyan került beépíthető terület...Ezt ezt, hogy most ez így történt, hogy most öt évig nem lehet változtatni ezt én nem tudtam, nem tudom hogy a hivatal erről kapott-e bármiféle tájékoztatást, mellesleg ti is beszéltek Pál Katival aki azt mondta nektek...

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Akkor még nekem itt van a letöltés nekem itt e letöltésem akkor még január 13-án amikor beszélünk Pál Kati ekkor januárban töltötte le és közben elindítottuk ezt a folyamatot és közben mikor már ismételtén bocsánat még egy mondat ismételtén...

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: De különféle mondanak nektek dolgokat és se a mi figyelmünket, se a tietekét se nem hívta fel arra, hogy van egy ilyen előírás hogy ezt az agglomerációs tervet mittudomén valamikor felülvizsgálják oda fent most hogy értitek nem tudom hogy ez milyen törvényen alapszik, hogy ezt nekünk előre tudnunk kellett volna-e vagy jött-e...

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Mindig ők értesítenek hogyha akartok valamit változtatni akkor most lehet.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Kaptunk-e ilyen értesítést?

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Nem emlékszem rá, nem emlékszem ilyenre. Feltételezem, hogy a Beöthy Mari mondta volna, hát a szerkezeti tervet csak ő csinálta.

Rövid hangzavar

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: ...hogyha mi kapunk valamiről értesítést, akkor tudunk róla, ha nem kapunk értesítést, akkor nem tudunk róla.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Akkor feltehetek egy kérdést Ildikó neked. Videó felvétel van a várjál a videó felvétel van a közmeghallgatásról. Amikor én ezt a papírt mutogattam a lakóknak, hogy meg van a lehetőség arra, az alapelehetőség tudniillik ez az alap ha a pest megyén nincs beépíthetőségként bejelölve akkor veszett fejsze hozzá se fogtunk volna, akkor megszólaltál mögöttem, mellettem halkan és azt mondtad videó felvételen van úgyszólván hogy az nem egészen úgy van. Ilyen halkan. Ez ütötte meg a

fülelemet és emiatt mentem el megkértem egy újabb másik tervezőirodát hogy nézze meg és nyomtassa ki és nézze meg hogy mi ez a 2011 évi nem tudom én milyen törvény a budapesti agglomeráció területrendezési tervéről és akkor kinyomtatta nekem és akkor jöttem rá, hogy tulajdonképpen most nem itt vádaskodni akarok de valaki tudott erről könyörgöm akkor mire gondoltál amikor azt mondtad hogy az nem egészen úgy van.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Nem tudom szeretném veled megnézni azt a videó felvételt és természetesen akkor rá fogok jönni mire mondtam. Visszautasítom, hogy azt mondd hogy én direkt szándékosan megvezettelek benneteket a Kecskerágóiakat vagy bárkit, hogy tudtam, hogy ez megfog változni

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Nem mondtam, hogy szándékosan.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Dehogynem, hogyha én azt mondom ott a közmeghallgatáson erre hogy az nem egészen úgy van és te azt a következtetést vonod le, hogy erről már tudtam direkt megvezettelek benneteket visszautasítottam mélységesen felháborodva

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Akkor mire mondtad?

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Nem tudom figyelj ide ezerszer előfordult már velünk, hogy elbeszélünk egymás mellett a szavak nem ugyanazt jelentik egyikünknek meg a másikunknak rosszul vannak visszaadva későbbiekben azt javasolom nézzük meg azt a videót és majd megnézzük mire mondtam, hogy az nem egészen úgy van de mindenkit biztosíthatok róla hogy én a lakosságot az embereket soha ilyen módon meg nem vezetném. Ki kérem magamnak.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Nem azt akartam mondani, hogy...

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Mégis sikerült azt mondani.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: hanem azt akartam mondani, hogy én erre fel néztem meg ezt a tervet az agglomerációs és ettől lett...

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Köszönöm befejeztem, befejeztem.

Hegedűs Péter: De én azt ön már tisztázta magát, hogy ön nem tudott róla akkor azért mondom menjünk tovább valakinek tudnia kellett róla.

Jakab Helga képviselő: Polgármester asszony te mit tudsz erről a dolgról hát mégis csak te vagy a képviselője a falunak?

Hegedűs Péter: Megértem hogy ön nem tudott róla és ezzel lapoznék is egy nagyon fontos adat...

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Lehetséges, hogy senki se tudott róla azért nincsen értelme ennek a ennek az ilyen hangnemben történő vádaskodásnak

De az elején kértem, hogy ne menjünk át semmiféle..., jó de hát egyeztetések folytak nem? Egyeztetések meg lehet nézni és meg is fogjuk nézni.

Jakab Helga képviselő: Jó, de hát egyeztetések folytak! Meg lehet nézni meg is fogjuk nézni.

Hegedűs Péter: Egyeztetésekről utána lehet, tehát azt meg tudom szerezni a dokumentumokat megígérte nekem az agglomerációs munkacsoport részéről, hogy készséggel áll a rendelkezésemre

Dr. Császár Károlyné polgármester: Ilyen anyagot a képviselő-testületi ülésre be kell hozni, képviselő-testület tárgyalta? Nem tárgyalta.

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Az nem a jelenlegi állapotot tükrözi és ez ez hosszú távú dolog, ez ötven évre van.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Bocsánat, bocsánat még egyet szerettem volna az Ildikónak mondani, hogy ő nem emlékszik arra, hogy ez hogy került ide. Amikor én először a Hanczár Emőkénél voltam és meg lehet őt kérdezni nekem azt mondta hogy ő javasolta ezt a testületnek hogy tegyék már be legalább pest megyére ezt a Kecskerágót, hogy később legyen lehetőség arra, hogy belterületbe kerüljön, ha ő hazudott én is hazudok.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: ...soha ilyesmit, hiszen ott van az írásos állásfoglalásunk arról, hogy mi a véleménye, na most hogy neked mit mondott, hogy ki hogy emlékszik nem tudom viszont van egy néhány oldalas szakmai állásfoglalása Kecskerágóról ami az általad elmondottakkal homlok egyenest ellenkező. Erről ennyit tudok mondani.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Azért nem értem tehát én ezt tudom mondani nekem ezt mondta, szerencsére kiharcolta...

Dr. Császár Károlyné polgármester: Ágika, megmutatom, megmutatom a Kecskerágó dossziéba ott van az Enikőnek az állásfoglalása.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Azt tudom amit az Ildikó amit amit az előző polgármester asszony íratott le vele? Arra gondolsz?

Rövid hármas hangzavar!!!

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Azt javasolnám, hogy nézzetek utána, hogy ki küldte el az önkormányzattól a megyének azt hogy ez megtörténjen. Nyilván utána tudtok nézni ha annyi mindennek, tessék nézzetek utána, mert az önkormányzatnak valóban ha erről...

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Ez jelenlegi állapot!

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Ez a mostani jelenlegi állapot!

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Igen, na de nem tehetsz ide pirosat ha egyszer nincs belterületbe vonva illetve nem lakóházas

Hegedús Péter: Nem a belterületet rakjuk félre mert az teljesen visszavisz elvisz ott egyáltalán nincs szó se belterület külterületről szó szakmailag, szakmailag maradjunk abba hogy van beépíthető meg mezőgazdasági terület ami nem beépíthető. Itt van a...

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Mezőgazdasági terület a rendezési tervünkben.

Hegedús Péter: Igen, de az önök rendezési tervében az önök területe az már beépíthető kategóriába tartozik. A Kecskerágó mellett az új parcella az már beépíthető az még mindig külterület de beépíthető abból lehet bármit fejleszteni a mi területünk pedig mezőgazdasági maradt ami már nem beépíthető.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Esméletlen félreértés van nagy valószínűséggel, tehát a községnek van egy rendezési terve a rendezési tervét a községünk módosíthatja tudomásom szerint, ha nem akkor megkérdezzük egy szakértőt és ha mást mond akkor elhiszem tudomásom szerint módosíthatja az hogy...

Hegedús Péter: A megye által meghatározott kereteken belül, tehát az én a beépíthető területemből ami gazdasági övezetnek van minősítve én helyileg testületileg választhat változtathatom lakóövezetté vagy bármi de ami már mezőgazdasági tehát itt van a nagy fontos hangsúly hogy van egy beépíthető kategória meg egy nem beépíthető. A beépíthetőn belül vannak mindenféle övezetek ami tényleg a helyi testület hatásköre viszont a nem beépíthetőnél már nem a helyi testület hatásköre tehát mivel ez kikerült mi területünk kikerült a nem beépíthető kategóriába ezt már helyileg nem lehet változtatni.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Elnézést kérek, soha a Kecskerágó soha nem szerepelt beépíthető kategóriába. Rendezési tervet készítettünk ha a rendezési tervben mi beépíthető kategóriába tettük volna akkor abba szerepelne. Az agglomerációs terv az nem írhatja elő nekünk, hogy hogyan készítsünk rendezési tervet ez az egyik fele, a másik fele pedig

Jakab Helga képviselő: Dehogynem az a meghatározó, az a leg meghatározóbb!

Hegedús Péter: Az írja elő, hát akkor mire van az agglomerációs terv az törvény, hát az pont megmondja hogy mit hogyan lehet csinálni, hogyhogy nem írja írhatja nekünk elő tehát megvan benne pontosan.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: A másik része pedig ezt nagyon nagy rendezési tervünket vagy bármit is csak úgy csinálhattunk hogy nekünk egyeztetni kellett nemcsak a megyével hanem még vagy harminc szakhatósággal. Tehát ez így működik. Most az a baj, hogy ide hoztatok valamit az ember nem tudott utána nézni, hogy ez mi tulajdonképpen

megint nem tudunk rendes választ adni, mert nem tudunk. Nem tudtunk utána nézni. Egyszer csak izé módosítjuk a napirendet és akkor ti mondjátok a magatokét és az ember nem tud válaszolni, mert nem tudta átnézni, hogy mi is ez tulajdonképpen. Nem tudott utána nézni, hogy a mi hivatalunkhoz jött-e valami, hogy hogy most mi hibáztunk, vagy a törvény változott vagy ti tévedtek.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Most nem is kell mondani semmit. Csak most mi szeretnénk...

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Én már ezentúl nem is fogok mondani semmit nektek ebben biztos lehetsz.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: De nem is kell mondani semmit csak azt szeretnénk, hogy valami megoldást találni a lakóknak mit mondjunk és mi legyen a következő lépés.

Jakab Helga képviselő: Valahogy ezt orvosoljuk vagy valami megoldás vagy kooperáljunk.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Meg kell vizsgálni ezt a témát.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Ezért tartottuk nagyon fontosnak nem azt, hogy most mondjunk rá valamit, mert mi is mi is csak állunk és...

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: De kellemetlen mert ennek utána lehetett volna nézni ha egy másfél héttel ezelőtt tudnak róla, akkor akkor már itt mondhattuk volna hogy kérem szépen minket senki nem keresett meg ezt nem mi csináltuk akkor majd utána kell kérdezni hogy mi van.

Jakab Helga képviselő: Olyan nincs hogy nem keres meg.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Várjál, mikor jöttetek erre rá? Mikor volt dátumilag?

Jakab Helga képviselő: Most jöttünk rá ebben a hónapban, ebben a hónapban persze. Akkor jeleztük volna hát azért annyira vagyunk korrektek hogy... Azért most is korrektek én azt gondolom magunk részéről most is korrektek vagyunk mert tényleg ezért kértük ezt a kiegészítést hogy akkor tényleg beszéljük már át hogy akkor valahogy...

Dr. Császár Károlyné polgármester: Tartalmasabb és gyorsabb lett volna az átbeszélés hogyha előtte jelzitek...

Jakab Helga képviselő: Ugyanezt tapasztal.. ha át fogjátok nézni ugyanezt fogjátok észlelni, jó ha az önkormányzat oda figyelt volna a kezdet kezdetén hogy miket milyen feladatokat...

Dr. Császár Károlyné polgármester: Én annyira büszke vagyok rád, hogy te mindenre odafigyelsz

Jakab Helga képviselő: De most ez nem büszkeség kérdése ne haragudj nem!

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Jó de itt hibát követtünk el mi is meg úgy összességében a lakókkal szemben és csak ezért tartjuk fontosnak hogy igen utána kell nézni hogy ez hogyan történhetett mert ez szerintem nagyon súlyos hiba amit elkövettünk nemcsak ti én is hiszen...

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Nem ti követtétek el, nem mi követtük el, hanem most utána kell nézni hogy ki volt aki ennyire belenyúlhatott. Hát azt el se tudom képzelni hogy a testület jóváhagyása nélkül, vagy az önkormányzat jóváhagyása nélkül én én most is azt mondom, hogy ez a terv de majd én is fel fogok menni az internetre és meg fogom nézni hogy ez a jelenlegi állapot mutatja esetleg .. „, köhögés miatt nem lehet hallani” mert ugye az agglomerációs terv több tíz évre szól. Nekem ugyanaz a felvétel kéne és akkor még el is hinném hogy ugyanaz a lap amit ide adtál a pirosat, mert ez a térképszelvény egészen más mint ez mert itt rajta vannak az utak kiemelve ez egy más szemszögből készült térképszelvény és azért mondom a jelenlegi állapotot mutathatja ez lehet hogy pont a kettőnek a szélesítése kapcsán és ez onnan lett esetleg levéve mert ugye szélesíteni fogják a kettőt ez pedig egy nézd meg a két szelvény teljesen más, ha ugyanezt a szelvényt hozod ide akkor azt mondom igen ott valaki belenyúlt, de itt nem biztos. Egyáltalán nem biztos. És így félre van magyarázva az egész.

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: Jó hát mi is csak a szakemberekhez tudunk fordulni tehát kettő szakemberhez fordultunk.

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Ők is vegyék figyelembe hogy ez két különböző dolog. Ez utakról és vasútról szól ez pedig egy másik...

Kormos Ágnes TRÖNK bizottsági tag: De lehet hogy ilyen már nincs, lehet hogy ez megszűnt ez a variáció.

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Nem lehet, nem lehet különböző léptékű feldolgozások vannak benne. Egészen biztos hogy nem lehet. Én ezt fogom megnézni.

Jakab Helga képviselő: Jó akkor ennyi. Akkor keressük meg, hogy ki a felelős majd ezt követően „hangzavar” a Kecskerágó felé pedig vagy a Kecskerágó lakossága lakói felé valahogy orvosolni ezt a helyzetet, mert így...”

4. Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Elmondta a hivatal szétköltözése miatt van szükség az alapító okirat módosítására, az új telephely megjelölésével. Kéri, akinek észrevétele van tegye meg.

Dr. Bonyhády Elemér László képviselő: Kérdése, hogy a módosítással egyidejűleg nem lehetne-e házszámot 24-re változtatni, mert 22-ből három db van?

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Egyenlőre maradjon a 22., ugyanis a központi nyilvántartásban is ez szerepel.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot:

*aki egyetért azzal, hogy Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az alapító okirat módosítását azzal, hogy az Önkormányzat székhelye: 2135 Csörög, Kisfaludy u. 40. Telephelye: 2135 Csörög, Akácfa u. 22, - az kérem, igennel szavazzon.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Megállapította, hogy a testület **7 igen egyhangú** szavazattal meghozta határozatát:

167/2011. (X.19) határozat

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a Polgármesteri Hivatal alapító okiratát kiegészíti:

„2. Székhelye: 2135 Csörög, Kisfaludy u. 40.

Telephelye: 2135 Csörög, Akácfa u. 22.”.

Határidő: 15 nap

Felelős: polgármester, jegyző – MÁK felé lejelentés

5. Gyermekjóléti és Családsegítő Társulási megállapodás módosítása.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Az „Együtt a gyermekekért” Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat működtetését az önkormányzatunk társulásban látja el. A társulás székhelye Váchartyán település. Az 1993. évi III. törvény változásai miatt a Pest megyei Kormányhivatal a Társulási megállapodás módosítását kérte.

Dr. Bonyhády Elemér László képviselő: Szeretne segítséget kérni, mert számára nem teljesen világos miben is módosult a megállapodás?

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Ki kell egészíteni a társulási megállapodást, azzal, hogy a 34 település Váchartyán Önkormányzatát bízta meg, hogy családsegítő szolgáltatással rendelkezzen. A Pest Megyei Kormányhivatal a társulás székhelye, ezért ezt tartotta a Pest megyei Kormányhivatal a legcélszerűbbnek.

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: A felsorolt községek mind a Batki Zoltánhoz tartoznak?

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Nem.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot:

*aki egyetért azzal, hogy Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy az „Együtt a Gyermekéért” Gyermekjóléti és Családsegítő Társulási megállapodás 4. pontja az alábbiakkal egészüljön ki:

„4.3. A társult felek megállapodnak abban, hogy a Sztv. 92.§. (1) bekezdésének b) pontja alapján Váchartyán Község Önkormányzat alkot rendeletet a „Együtt a Gyermekéért” Gyermekjóléti és Családsegítő Társulás tekintetében a családsegítő szolgáltatásról.”, - az kérem, igennel szavazzon.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Megállapította, hogy a testület **7 igen egyhangú** szavazattal meghozta határozatát:

168/2011. (X.19.) határozat

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta, hogy a Társulási megállapodás 4. pontja az alábbiakkal egészüljön ki:

„4.3. A társult felek megállapodnak abban, hogy a Sztv. 92.§. (1) bekezdésének b) pontja alapján Váchartyán Község Önkormányzat alkot rendeletet az „Együtt a Gyermekéért” Gyermekjóléti és Családsegítő Társulás tekintetében a családsegítő szolgáltatásról.

Határidő: azonnal – Váchartyán értesítése,
határozat megküldése

Felelős: polgármester

6. Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Dr. Császár Károlyné polgármester: Kérdés, észrevétel van-e a napirenddel kapcsolatban?

Dr. Bonyhád Elemér László képviselő: A köztemetéssel kapcsolatban kérdése, hogy hajléktalanról van szó?

Dr. Császár Károlyné polgármester: Igen, azonban a vizsgáldás után kiderült, hogy van az elhunytak 4 gyermeke, akik be lesznek idézve. A temetést a költségek megtakarítása érdekében minél előbb el kellett végezni. Az elhunytak semmilyen vagyona nincsen. A gyermekei születésük óta állami gondozottak, anyjukat nem ismerték. Hajléktalan szálláson lakott. Mivel időskorúak járadékában részesült az aktuális hónapban az összeg már nem került felvételre, ezért a temetési költsége ezzel az összeggel csökkenni fog. Kiderült, hogy a 4 gyermekén kívül még 6 gyermeke van.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot:

*aki egyetért azzal, hogy Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót, - az kérem, igennel szavazzon.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Megállapította, hogy a testület **7 igen egyhangú** szavazattal meghozta határozatát:

169/2011. (X.19.) határozat

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. Egyebek

7.1. Akácfa utca pormentesítése

Dr. Császár Károlyné polgármester: Elmondta, hogy a Kisfaludy utca és az Akácfa u. 22. közötti útszakaszt lemérette, melynek az aszfaltozását meg kellene valósítani. Árajánlatot kapott, az ajánlattevő munkáját megtekintette, érdeklődött azoknál a polgármestereknél, ahol a vállalkozó aszfaltozást végzett és jó véleményt mondtak. Az árajánlatban 2.000,-Ft+ÁFÁ-s ajánlat ár szerepel. 825.000,-Ft-ba kerülne az említett szakasz aszfaltozása. Az ajánlat pontosan tartalmazza, milyen módon történik a munkafolyamat elvégzése. Tükörkészítés, talajigazítás, 7-10 cm-es vastagságú mart forró aszfalt tömörítése úthengerrel, emulziós belocsolás, kőszórás.

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Kőágy nem is lesz?

Dr. Császár Károlyné polgármester: Nem.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Azt a tájékoztatást kapta, hogy közvetlenül a földre készített aszfalt is jó, hiszen az emulziós eljárástól tartós lesz. Nagyon sok helyen van így.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Amennyiben az egész Akácfa utca aszfaltozását kérnénk, mely 1487 m², 300,-Ft kedvezményt kapnának m²-enként. Ennek teljes összege: 3.159.875,-Ft lenne.

Gergely László képviselő: Aggályosnak tartja, hogy az esővíz hogyan fog elfolyni a területen. A rácsok amelyek beépítésre kerültek könnyen eltömődhetnek és a tisztításuk is körülményes.

Dr. Császár Károlyné polgármester: A vállalkozó 300,-Ft-os kedvezményt adna, ha nagyobb útszakasz elkészítéséről lenne szó és már a holnapi nap folyamán elkezdene a munkát.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Szóba jöhetne a Komáromi utca elkészítése, mivel az egyik legforgalmasabb utcája a községnek. Biztosan feszültségeket fog okozni, hogy az egyik utcát megcsináljuk a másikat nem, de meg kell indokolni, hogy miért történt így. Az Akácfa utca aszfaltozása indokolt, hiszen a hivatal egy része oda költözött.

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Az Akácfa utcát egyirányúvá kell tenni, annál is inkább, mert a téli jegesedés fokozottabb lesz és dombnak felfelé a kihajtás már gondot fog okozni.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Kérdése, hogy hogyan áll az önkormányzat anyagilag?

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: A fejlesztési hitel terhére lehetne megvalósítani az elképzelést. Ez nem hitelfelvételt jelent, de ha a működés miatt hozzá kell nyúlni a hitelhez, akkor a kettő nem összekeverendő.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Véleménye szerint nem kell felvenni, hiszen bármikor, bármit bemódosíthatnak. A kérdése az volt, hogy per pillanat hogyan áll az önkormányzat anyagilag?

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: A mai nap elutalásra került 11.000.000,-Ft a fordított ÁFA-ra. Az adókból 2,5-3 millió Ft lehet. Mivel a kérdés váratlan, ezért nem tud pontos információt adni.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Nem tudja, hogy ki mennyire figyeli a fórumon a szavazások eredményét, de első helyen az utak szerepelnek, a másodikon a belvízelvezetés. Véleménye szerint, ha minden évben történne valamilyen lépés, sokat tennének a község érdekében.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Fel kellene mérni pontosan hány m² elkészítéséről is lenne szó.

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő: Az Akácfa utcában elég lenne a 3 méteres széles út, viszont a Komáromin már nem, ott legalább 5 m kellene. A Komáromi útnál a vízelvezetés sem lenne gond, hiszen a domborulat miatt a víz elfolyik.

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: A vállalkozó azt mondta, ha az egész Akácfa utcát kérjük aszfaltozásra, akkor 2.000,-Ft/m² helyett 1.700,-Ft/m²-es áron elkészítené.

Dr. Bonyhády Elemér László képviselő: Véleménye szerint lehet, hogy a lakosság egy részének egészen más lenne a fontos, gondol itt arra, hogy az óvodába eljutás is fontos kérdés.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: A Komáromi utcát fontosabbnak ítéli, hiszen az egyik legforgalmasabb útja a községnek. A másik pedig, hogy az ügyfelek örjögve keresik fel az önkormányzatot, hogy belementek a gödörbe és tönkrement az autójuk és ki fogja nekik a javításokat megfizetni.

Jakab Helga képviselő: Kérdése, átmenetileg vagy véglegesen így fog működni az önkormányzat?

Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselő távozott az ülésről, innen a létszám 6 fő!

Dr. Császár Károlyné polgármester: Ha pályázatot nyer az önkormányzat akkor lesz lehetőség bővítésre a jelenlegi helyzet megoldására.

Dr. Bonyhády Elemér László képviselő: Véleménye szerint ahol már megvalósult a csapadékvíz elvezetés azokat az utcákat már lehetne aszfaltoztatni. Egyszerre kell több utcát célszerű elkészíttetni, mert akkor vehető igénybe a vállalkozó által felkínált kedvezmény.

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Lehet, hogy ha megkapná a Komáromi utcát, még a kedvezményes árból is lehetne alkudni.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Kérdése a képviselőkhöz, hogy hívjon össze egy rendkívüli ülést, ahol már kész tényekkel lehetne számolni?

Dr. Bonyhády Elemér László képviselő: Először is el kellene döntenie, mi a legfontosabb. A Komáromi utca elkészítése vagy az óvodások és az anyukák eljutása az óvodába, hogy ne kelljen sárban, vízben botorkálniuk.

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Esetleg kétsoros járdát is ki lehetne építeni betonlapokból, ami megoldaná az óvodába történő eljutást. Vásárolni lehetne betonlapokat és a közmunkásokkal le lehetne rakatni.

Dr. Bonyhády Elemér László képviselő: Tisztelet a kivételnek, de mindenki tisztában van a közmunkások munkavégzésével?

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Véleménye szerint várjanak még két hetet, mérjék fel, hogy a Komáromi utca hányszor hány méteres, végezzenek számításokat, hogy mennyibe kerülne.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Akkor az Akácfa utca legyen meg, és a Komáromi utcát mérjük fel?

Gergely László képviselő: Felajánlotta segítségét a felméréshez.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Mivel a felmérés után döntés szükséges, ezért egy rövid testületi ülést kell majd össze hívni.

Polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

*aki egyetért azzal, hogy Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel a polgármestert, hogy vizsgálja meg a Komáromi utca elkészítésének lehetőségét, valamint a Kisfaludy u. felől az Akácfa utca 22-ig elkészítésre kerüljön az utca portalanítása, - az kérem, igennel szavazzon.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Megállapította, hogy a testület **6 igen egyhangú** szavazattal meghozta határozatát:

170/2011. (X.19.) határozat

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete
elfogadta, hogy polgármester felmértesse a Komáromi

utca elkészítésének részleteit, valamint a Kisfaludy u. felől az Akácfa utca 22-ig elkészítésre kerüljön az aszfaltozás, az utca portalanítása.

Határidő: 5 nap

Felelős: polgármester

7.2. Általános iskola építésének lehetősége.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Pál Katalin tervező a PTK Bizottság ülésén bemutatta az iskolára elkészített tervét. Át kell gondolni a dolgokat, hiszen az Országgyűlés változtatni fogja az önkormányzati törvényt. Harragh Péter országgyűlési képviselő megtisztelt bennünket a csapadékvíz elvezetés projekt záró rendezvényen jelenlétével, ahol szóba került, hogy az állam kezébe kerülnek vissza az iskolák üzemeltetésre. Egyenlőre semmivel nem tudott biztatni bennünket. Beöthy Mária tervező is készített az iskolára tervet. Ezek a vázrajzok ingyenesek. Pál Katalin árajánlatot is adott a tervkészítésre, melynek összege: 9,5 millió Ft lenne. A Beöthy Mária tervezési díja 10 millió + Áfa. Beöthy Mária tervező először 16,8 millióról indult, és ezt az árat csökkentette.

Gergely László képviselő: Szerinte meg kellene várni a Parlament döntését és állásfoglalást kellene kérni, és csak utána továbblépni a kérdésben. Mivel eddig is Beöthy Máriával dolgoztunk, akkor ez után is az ő munkáját vegyük igénybe. Kérdése, hogy nincs-e kötelezettségünk arra vonatkozóan, hogy annak a munkáját kell igénybe venni, akivel korábban már dolgoztunk? Nehogy később baj legyen!

Dr. Császár Károlyné polgármester: Igen erre gondoltak nehogy félreértések legyenek és pereskedés legyen, mert volt már erre példa, éppen ezért az önkormányzat ügyvédnőjét megkeresték ez ügyben, aki elmondta, hogy Beöthy Mária tervező kapott egy levelet 2007. december 3-án, utána 2008. február 11-én. A megrendelés négy tantermes általános iskola engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére vonatkozó testületi határozat alapján. 2008. február 11-én az iskolaterv visszamondása írásban megtörtént. Az iskola tervezésével kapcsolatos megbízást a testület kénytelen volt visszamondani, mivel a közeljövőben nincs reális esély önerőből anyagiak hiányában az iskola megvalósulásának. Az ügyvédnő azt mondta, hogy a két időszak között, ha a tervező elkészített bármilyen anyagot esetleg kérhetné az elkészített anyagnak a költségét. Az ügyvédnő szerint, hogy védve legyen a testület készített egy **határozati javaslatot**:

Csörög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy az általános iskola és kiszolgáló helyiségek programtervét a Beöthy és Kiss Építészervező és Geodéta Mérnökiroda Kft-től sem az Önkormányzat sem a Polgármester nem rendelte meg. A Kft által benyújtott programtervet az Önkormányzat a Kft ajánlatának tekinti, amelyet nem fogad el az alábbi indokokra tekintettel:

- jelenleg az alapfokú oktatást is érintő közoktatási reform van folyamatban, ennek eredménye jelenleg nem ismert, így oktatási intézmény létesítésére vonatkozó tervek megrendelésére ezen okból nem kerülhet sor
- szükséges annak vizsgálata, hogy a közbeszerzési törvény rendelkezéseit alkalmazni kell-e a tervek megrendelése során, vagy sem
- az önkormányzatnak a gazdálkodási és oktatásszakmai szabályokra tekintettel több árajánlat közül kell kiválasztania, a szakmailag és építészetiileg, valamint pénzügyileg legmegfelelőbbnek minősített ajánlatot.

Felkéri a Polgármestert, hogy a Beöthy és Kiss Építészervező és Geodéta Mérnökiroda Kft-t írásban tájékoztassa, hogy a 2011. október hónapban Csörög Község 4 tantermes általános iskola építésére vonatkozóan elkészített és az Önkormányzat részére eljuttatott programtervet – mint ajánlatot – nem fogadja el.

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Beöthy Mária tervező jelentkezett a polgármesternél, hogy neki vannak tervei az iskolára és hozott egy skiccet magával. Volt egy beszélgetés, hogy mit akar a település vezetése és mit nem, és később a postában látta, hogy a 2011. 10. hónap 5. napján átbeszélte és a módosításokkal átdolgozott tervet csatoltan megküldi a tervező. És itt volt az, hogy azt kell mondani, hogy stop! Mert, ha mi ezt befogadjuk, akkor itt bármi történhet. Éppen ezért találta ki az ügyvédnő ezt a határozati javaslatot, mert sem a polgármester, sem a testület nem rendelte meg a tervet, tervező asszony magától jött, mint ahogy Pál Katalin tervező is.

Gergely László képviselő: Le van írva, hogy van egy egyeztetés és folyamatos konzultáció.

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Ezért kell rövidre zárni a kérdést.

Dr. Császár Károlyné polgármester: A folyamatos konzultáció abból áll, hogy Beöthy Mária tervező naponta többször hívja. Tervező állítása alapján 5 millió forintjába került a tervezés.

Mayerné Molnár Katalin képviselő: Minél előbb fogadjuk el ügyvédnő javaslatát, mert akkor le vagyunk védve, utána jöhet a Hoffman Rózsa, de először is az oktatási törvény.

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Amennyiben az állam átveszi az oktatást akkor nem lehet tudni, hogy mi lesz, lehet, hogy azt mondják, hogy a csörögi gyerekeket ide helyezze. Azért kell minél előbb elfogadni az ügyvédnő javaslatát, mert Beöthy Mária azt írta, hogy megbeszélésre mellékelten megküldi az átdolgozott terveket. Ezt mindenképpen meg kell válaszolni, hogy ez nem így van.

Jakab Helga képviselő: Véleménye szerint be fogja ezért nyújtani a számlát a tervező.

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: 2004 óta közbeszerzési eljárás keretében kell lefolytatni az eljárást.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Kovácsné Hidasnémeti Margit Enikő képviselővel közösen nézték át a tervet.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Kft által benyújtott ajánlatot a Kft. ajánlatának tekinti, de nem fogadja el az alábbi indokok szerint.

Jakab Helga képviselő: Az hogy a tervet nem rendeltük meg az ne legyen benne az indokokba.

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Most ezt az ajánlatát senki nem rendelte meg!

Gergely László képviselő: Akkor miért tárgyalgatunk folyamatosan vele?

Dr. Császár Károlyné polgármester: Visszamondta az előző testület.

Dr. Bonyhád Elemér László képviselő: Jóindulatúan közöljük vele, hogy ne számítson rá.

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Az ügyvédnő szerint egyértelművé kell tenni nehogy félreértés legyen ebből. Egyébként is közbeszerzési törvényt nem szabad kikerülni.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Kötelező közbeszerzetni?

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Igen.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: El kellene dönteni, hogy egyáltalán bárkitől is meg akarunk rendelni iskolatervet?,- mert várakozó álláspontra helyezkedtünk.

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde jegyző: Hát igen erről szól a döntés.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Az a dilemmája, hogy ha mégis kapunk pénzt az iskolára, akkor villámgyorsan kell intézkedni.

Dugántsi Ildikó Anna alpolgármester: Éppen ezért nem tetszik neki az a megfogalmazás, hogy nem fogadjuk el. Ezen a határozati javaslaton kis finomításra lenne szükséges.

Dr. Bonyhád Elemér László képviselő: Véleménye szerint veszélyes egy ügyvédi megfogalmazásba belenyúlni, hiszen ő a szakember és nem hiába ilyen formában fogalmazta meg a határozatot. Biztos, hogy egy szót sem merne megváltoztatni benne.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Pál Katalinnal az első pillanattól kezdődően tisztázva volt, hogy nem megbízást kap és ingyen csak egy vázlatrajzot készített az elképzeléséről.

Hozzanak egy átsimított határozatot az ügyre vonatkozóan. Polgármester szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot:

*aki egyetért azzal, hogy Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az önkormányzat ügyvédjét, hogy a benyújtott ügyvédi indokán változtasson, - az kérem, igennel szavazzon.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Megállapította, hogy a testület **6 igen egyhangú** szavazattal meghozta határozatát:

171/2011. (X.19.) határozat

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat ügyvédje által benyújtott határozati javaslat indoklását vizsgáltsa át az önkormányzat ügyvédjével s szükséges finomítások elvégeztetése végett.

Határidő: 5 nap

Felelős: polgármester

7.3. Bursa Hungarica pályázat

Dr. Császár Károlyné polgármester: Az önkormányzat csatlakozott a BURSA HUNGARICA pályázathoz, most pedig dönt arról, hogy kiírja a BURSA HUNGARICA pályázatot. Hozzászólás, észrevétel nem lévén polgármester szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot:

*aki egyetért azzal, hogy Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozzon a BURSA HUNGARICA 2012. évi pályázati rendszerhez és döntsön a pályázat A.) és B.) típusú kiírásáról, - az kérem, igennel szavazzon.

Dr. Császár Károlyné polgármester: Megállapította, hogy a testület **6 igen egyhangú** szavazattal meghozta határozatát:

172/2011.(X.19.) határozat

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a BURSA HUNGARICA 2012. évi pályázati rendszerhez, és dönt a pályázat A.) és B.) típusú kiírásáról.

Határidő: 5 nap

Felelős: polgármester

Polgármester megköszönte a részvételét és további hozzászólás nem lévén az ülést bezárta. A képviselő-testület zárt ülésen folytatja tovább munkáját.

Kmf.

Dr. Császár Károlyné
polgármester

dr. Feketéné dr. Gulyás Tünde
jegyző

Mayerné Molnár Katalin
jegyzőkönyv-hitelesítő